

## apartamento en venta Los Alcázares, Mar Menor



Apartamentos turísticos completamente equipados, amueblados y listos para usar (incluye ropa de cama, etc.).~~Edificio de cuatro plantas con plazas de aparcamiento exteriores. Piscina comunitaria. Lavandería en los balcones. Cocina de verano en los áticos.~~Llámenos hoy para más información.~~• Estructura de hormigón armado y forjados de losa plana unidireccional. • Cerramiento exterior con cámara de aire y aislamiento térmico y acústico. • Fachada acabada con mortero monocapa finamente raspado y pintada. • Separación entre viviendas con doble muro de ladrillo acústico de hormigón. Tabiques interiores con ladrillo cerámico hueco doble de 7 cm. • Impermeabilización con aislamiento térmico y acústico en los suelos de todas las terrazas exteriores y solárium, de acuerdo con la normativa vigente. • Aislamiento acústico de impacto en los suelos de las viviendas de las plantas superiores. • Instalación de fontanería con tuberías de plástico P.P.R. y desagüe con tuberías de PVC. • Sanitarios de porcelana vitrificada y grifería monomando negra de alta calidad. Mobiliario de baño, toalleros, papeleras y mamparas de ducha. Extractores eléctricos en baños y calefacción por suelo radiante. • Grifos de agua fría en todas las terrazas. Ducha en el solárium. • Bomba de calor con sistema aerotérmico para agua caliente sanitaria. • Instalación eléctrica conforme a la normativa REBT y mecanismos eléctricos de JUNG o similar. Iluminación interior y exterior. • Tomas de TV y FM en todas las habitaciones. Puntos de red y teléfono según el proyecto de telecomunicaciones. • Pintura plástica lisa en paredes interiores y techos sobre paredes enlucidas. • Acabados de azulejos cerámicos en encimeras de cocina y baños. • Suelo de gres porcelánico de primera calidad. • Carpintería exterior de PVC tipo compacto. • Persianas motorizadas de aluminio en salón y dormitorios. Doble acristalamiento (Climalit). • Barandillas de seguridad en balcones y escaleras. • Videoportero. • Puerta de entrada con cerradura electrónica y código. • Puertas interiores macizas lacadas en blanco. Armarios empotrados lacados en blanco con tres cajones, barra para colgar ropa y espacio para equipaje en la parte superior. • Cocina totalmente amueblada con armarios hasta el techo y encimera de granito o similar. Iluminación indirecta bajo los armarios superiores. Fregadero de acero inoxidable bajo encimera. Electrodomésticos incluidos: campana extractora, vitrocerámica, horno, frigorífico, lavavajillas, microondas, lavadora, secadora, tostadora. • Aire acondicionado centralizado en todas las habitaciones excepto baños. • Mobiliario, ropa de cama y artículos para el hogar incluidos. • Cocina de verano en los áticos. • Zona de lavandería en las terrazas. • Piscina comunitaria en la terraza del primer piso (cloración salina), con ducha y aseo. • Plazas de aparcamiento situadas frente al edificio.

## gegevens woning

Hispacasas id: **6366490**  
referentie: **BELICHAPART**  
nabij of in: **Los Alcázares**  
regio: **Mar Menor**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **97 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 324.900**

## contact

makelaar: **Blue Med Invest**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968595684**