

apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora

^**^GLAMOUR EN EL CORAZON DE MADRID, EMBLEMATICO APARTAMENTO EN EL MADRID DE LOS AUSTRIAS^**^~Se vende un fabuloso apartamento de 40 metros cuadrados, una auténtica pieza única de colección, ubicada en la prestigiosa Cava Baja, donde se encuentran los restaurantes más famosos y la vida más glamurosa de la ciudad. ~Se encuentra en la tercera planta de un edificio emblemático, totalmente renovado y con ascensor.~Este acogedor y moderno apartamento se presenta totalmente amueblado y equipado con lo último en tecnología y comodidades. Disfruta y prepara tus comidas favoritas en la cocina equipada con electrodomésticos de primera calidad, incluyendo un microondas, lavavajillas, frigorífico y lavadora... totalmente equipado~Impresionante isla de cocina con encimera silestone y suelos cerámicos~El confort no es un problema, ya que el estudio cuenta con calefacción eléctrica mediante radiadores cerámicos, proporcionándote un ambiente cálido y acogedor durante todo el año.~No dejes pasar la oportunidad de vivir en el corazón de Madrid, rodeado de una vibrante oferta gastronómica y cultural, y a pocos pasos de la diversión y el glamour que solo esta ubicación puede ofrecer.~Desde su balcón podrás disfrutar del mejor ambiente de Madrid~Plaza Mayor, Puerta del Sol, Palacio Real son algunos de los sitios emblemáticos que se encuentran a menos de 10 minutos andando~¡Llama ahora para obtener más información y asegura tu lugar en este excepcional apartamento en Cava Baja!~¡No te pierdas esta única pieza de colección!~^**^Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no es contractual^**^~En cumplimiento del art. 20 de la Ley General para la defensa de los consumidores y usuarios (modificado por Ley 10/2025), se informa que el PRECIO DE VENTA POR EL QUE SE OFERTA EL INMUEBLE es: 435.000€ no incluye los siguientes gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se enumeran a continuación, correspondiendo al comprador, con carácter general: ~~(I) IMPUESTOS: Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP). Se aplicará el tipo impositivo vigente en la Comunidad de Madrid que, actualmente es el 6%, sin perjuicio de posibles reducciones o bonificaciones aplicables. Para una información más exhaustiva sobre este punto, pueden consultarnos o consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria de la Comunidad de Madrid. ~~(II) GASTOS: Están asociados a la compraventa los gastos notariales y registrales, regulados por aranceles, los gastos de gestión contratados.~~(III) Honorarios de la agencia inmobiliaria: No cobramos comisión al comprador. En caso de pacto de honorarios profesionales a cargo del adquirente, se suscribirá el correspondiente documento. ~

gegevens woning

Hispacapas id: **6209579**
referentie: **3373-7231**
nabij of in: **Madrid**
regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **apartamento**
kamers: **1**
opp. woning: **40 m2**

contact

makelaar: **Remax Jumbo**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34915344831**

opp. terrein:

- m²

prijs:

€ 435.000