

apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



¡Gran oportunidad de inversión! ~IDIOMA ESPERANTO, 20 ¡Oportunidad de inversión! Se vende apartamento con dormitorio independiente de 41 m2. Inscrito en el Registro de la Propiedad, así como en Catastro Municipal y en el Ayuntamiento de Madrid como finca independiente. ~Actualmente alquilada a un inquilino de total confianza demostrable con todos los ingresos desde que entró, con contrato en vigor hasta el 31 de enero de 2029 y renta de 850 €/mes con subida anual del IPC.~ La vivienda está totalmente reformada y lista para disfrutar, muy luminosa y exterior, cuenta con aire acondicionado con bomba de frío y calor, cocina americana totalmente amueblada con electrodomésticos, cuarto de baño completo con plato de ducha, habitación amplia con vestidor y armario, salón comedor, suelos cerámicos, pintura lisa, ventanas Climalit abatibles y persianas automáticas. ~Su ubicación es inmejorable, y está rodeada de zonas verdes, centro comercial, supermercados, comercios de barrio, restaurantes, colegios y farmacias. ~Excelente comunicación con metro de varias líneas y autobuses a escasos minutos de la vivienda. Gastos de comunidad de 14 euros/mes, lo que lo convierte en una excelente opción tanto como inversión con rentabilidad inmediata como para futuro uso propio.~ ¡No pierda la oportunidad de visitarlo!

gegevens woning

Hispacasas id: **6305888**
referentie: **PR99559584**
nabij of in: **Madrid**
regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **apartamento**
kamers: **1**
opp. woning: **41 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 189.900**

contact

makelaar: **Remax Jumbo**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34915344831**