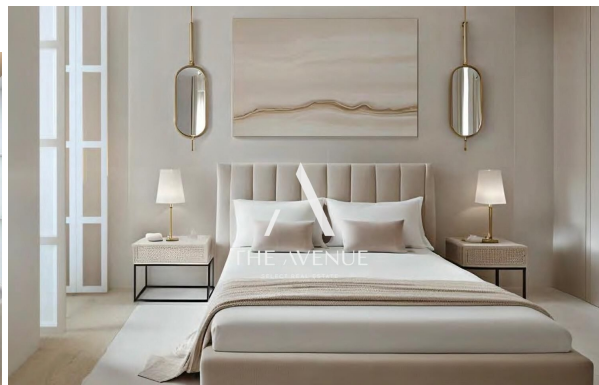
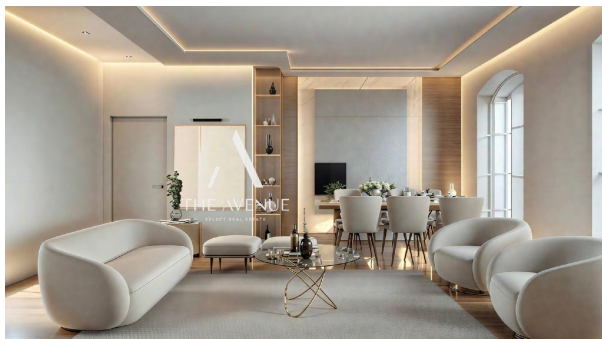


apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



THE AVENUE Select Real Estate presenta una oportunidad única de vivienda en Madrid~En pleno centro de la capital, en un edificio histórico cuidadosamente rehabilitado, se ubica esta exclusiva promoción que combina la elegancia clásica con el confort contemporáneo.~La propiedad, de 176 m² construidos, es de nueva construcción y está lista para estrenar. Su distribución ha sido concebida para ofrecer funcionalidad y amplitud en cada estancia:~Tres dormitorios, uno de ellos en suite con amplio frente de armarios empotrados y baño privado.~Dos baños completos, diseñados con materiales de primera calidad.~Cocina de diseño con isla central, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación .~Sistema de aerotermia para generar un hogar de alta eficiencia energética , que se encargará la producción de agua caliente sanitaria y climatización.~Un segundo salón con carácter polivalente, ideal como sala de estar adicional, despacho o espacio de ocio según las necesidades del propietario.~Características de la promoción~Viviendas de 2 y 3 dormitorios con un diseño contemporáneo y acabados de máxima calidad.~Amplios ventanales que favorecen una excelente iluminación natural.~Cocinas modernas y completamente equipadas.~Áreas comunes y servicios~Patio interior ajardinado, concebido como un espacio de calma en pleno entorno urbano.~Gimnasio y zona de spa, destinados al bienestar y la desconexión sin necesidad de salir del edificio.~ Fecha estimada de entrega: otoño de 2026.~Vivir en la zona de Huertas es apostar por un estilo de vida distinguido y pleno en el corazón de Madrid.~ Llámenos y concierte una visita.~~Ubicación: Barrio de Las Huertas~La promoción se sitúa en el prestigioso Barrio de las Letras – Las Huertas, una de las zonas más emblemáticas de Madrid, reconocida por su riqueza cultural y su carácter histórico:~Próxima al Triángulo del Arte (Museo del Prado, Museo ThyssenBornemisza y Museo Reina Sofía).~Entorno inmediato con teatros, galerías, librerías y una oferta gastronómica de referencia.~Calles peatonales con encanto, que invitan al paseo y a la vida urbana.~Comunicaciones y servicios~Excelentes conexiones mediante metro, autobús y tren de Cercanías desde la estación de Atocha.~Acceso rápido a puntos estratégicos como Puerta del Sol, Gran Vía o el Parque del Retiro.~Completa dotación de servicios: supermercados, centros educativos, sanitarios y comerciales en las inmediaciones.~*Las imágenes presentadas son renders de carácter meramente orientativo y muestran aspectos generales de distintas tipologías de vivienda. Carecen de valor contractual y podrán estar sujetas a modificaciones durante el proceso de ejecución del proyecto.

Hispacasas id: **6307064**
referentie: **VPV513325**
nabij of in: **Madrid**
regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **180 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 1.960.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34910601350**