

## apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



Presentamos este maravilloso inmueble de 136 metros cuadrados en pleno paseo de las Delicias de Madrid. ~~Se trata de un piso de 3 habitaciones (antes 4), con un gran baño (antes baño y aseo), un gran salón y una agradable y amplia terraza. Está reformado (tuberías, electricidad, ventanas, cocina, baño...) ofreciendo un toque más moderno y eficiente a la vivienda. Cada estancia posee toma de internet cableada para un mejor rendimiento de la red.~~La vivienda incluye trastero. ~~Accediendo al inmueble, el recibidor nos brinda el camino hasta el majestuoso salón, cuadrado, con dos ambientes diferenciados. Además, hace de antesala del resto de la casa para preservar la privacidad de su hogar cuando hay visitas. Atravesándolo, accedemos a la cocina, independiente, reformada y con ventanas que otorgan luz y ventilación. A continuación está el baño, amplio ya que en la reforma se eliminó el aseo existente en origen en pro de un baño y cocina más grandes. La siguiente estancia es una habitación, de tamaño doble y, al final del pasillo, una estancia de paso, que bien puede ser utilizada como despacho o como vestidor, nos ofrece la entrada a las dos habitaciones restantes (una de ellas es la principal) y a la fabulosa terraza, con vistas despejadas. En las imágenes hemos incluido infografías que aportan ideas de posibles pequeñas mejoras.~~El inmueble es luminoso por su altura, dispone de dos ascensores y trastero. Está ubicado en una zona muy céntrica a la par que agradable. Rodeado de comercios, supermercados, hostelería, gimnasios, centros médicos, educativos, etc. Además está muy cerca de Atocha, del Parque del Retiro y del parque de Madrid Río. La comunicación también es muy buena tanto en transporte público como privado (metro, autobuses, acceso rápido a M-30, A-4 y A-42). ~~En definitiva, es un maravilloso inmueble para vivir. No permita que se le adelanten y reserve ya su cita para conocer lo que sin duda será su futuro hogar.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6337014**  
referentie: **PR99559770**  
nabij of in: **Madrid**  
regio: **Valle Del Almanzora**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**

### contact

makelaar: **Remax Jumbo**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34915344831**

opp. woning:	<b>136 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 740.000</b>