

apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



Presentamos un exclusivo local comercial situado en la codiciada zona de Guindalera, Madrid. ~~Con una superficie diáfana y útil de 80 m2 distribuidos en planta calle, esta propiedad se destaca no solo por su ubicación privilegiada sino también por su potencial para ser transformado en una acogedora vivienda. ~~Gracias al estudio técnico disponible que respalda el cambio de uso a residencial (sujeto a tramitación administrativa).~~Este inmueble ofrece múltiples posibilidades: desde convertirse en un hogar singular hasta servir como inversión estratégica para aquellos interesados en reposicionar activos inmobiliarios. ~~Su diseño diáfano permite adaptaciones personalizadas y dispone además del beneficio añadido de luz natural gracias a su fachada con entrada independiente hacia la calle.~~En medio del entorno consolidado y demandante del distrito Salamanca, esta es sin duda una oportunidad excepcional tanto para inversores como profesionales que deseen combinar espacios laborales y residenciales.~~IBI 575€ y Comunidad 64€~~No dudes en pedir más información y venir a visitarlo!~

gegevens woning

Hispacasas id: **6362109**
referentie: **PR99559862**
nabij of in: **Madrid**
regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **apartamento**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **91 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 335.000**

contact

makelaar: **Remax Jumbo**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34915344831**