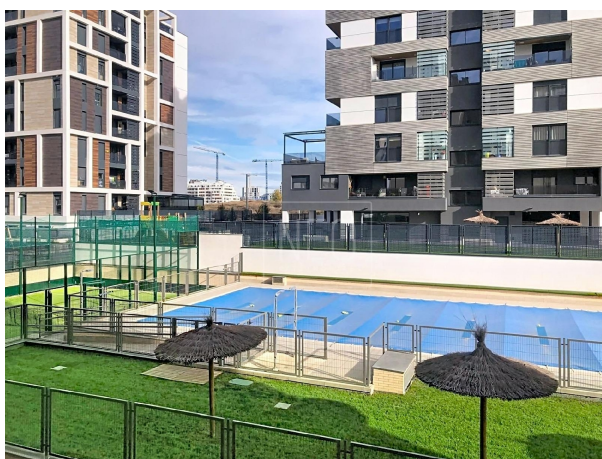


## apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



NEO Patrimonial; Magnífica propiedad con zonas comunes el Cañaveral ~~Este elegante piso, es una oportunidad única que combina confort y estilo. Con una superficie de construcción de 123 m2 (según Catastro) y situado en la primera planta del edificio (con ascensor), la propiedad cuenta con tres amplias habitaciones dobles equipadas con armarios empotrados que maximizan el espacio disponible. Dispone de dos baños completos distribuidos eficientemente para garantizar privacidad a sus ocupantes.~~El luminoso salón ofrece un ambiente acogedor e incluye acceso directo a una terraza privada de casi seis metros cuadrados; ideal para disfrutar del aire libre. La cocina independiente está diseñada pensando en la funcionalidad y se complementa perfectamente con un práctico tendedero.~~La vivienda también viene equipada con plaza de garaje y trastero incluidos en el precio.~~Situada dentro de una urbanización cerrada bien cuidada, los residentes pueden acceder a diversas zonas comunes como piscina comunitaria, parque infantil y pista deportiva, Pádel, Vigilancia, Conserje; todo ello rodeado por espacios verdes ideales para familias.~~Esta ubicación estratégica no solo proporciona tranquilidad sino también cercanía a servicios esenciales: autobuses disponibles cerca, así como colegios locales muy valorados.~~El Cañaveral, situado en el distrito de Vicálvaro, es uno de los desarrollos urbanísticos más nuevos y de mayor crecimiento en Madrid. Cuenta con una moderna edificación residencial, su rápido aumento poblacional ha generado una demanda constante de mejores infraestructuras.~~\*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría, agencia, etc. no incluidos.~~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio.~~

Hispacasas id:	<b>6363810</b>	makelaar:	<b>NEOPATRIMONIAL 2000</b>
referentie:	<b>NP2103261986</b>		<b>S.L</b>
nabij of in:	<b>Madrid</b>	naam:	<b>Neopatrimonial inmovilla</b>
regio:	<b>Valle Del Almanzora</b>		<b>9329</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>	spreekt:	<b>Español</b>
kamers:	<b>3</b>	telefoon:	<b>+34681198487</b>
opp. woning:	<b>123 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 515.000</b>		