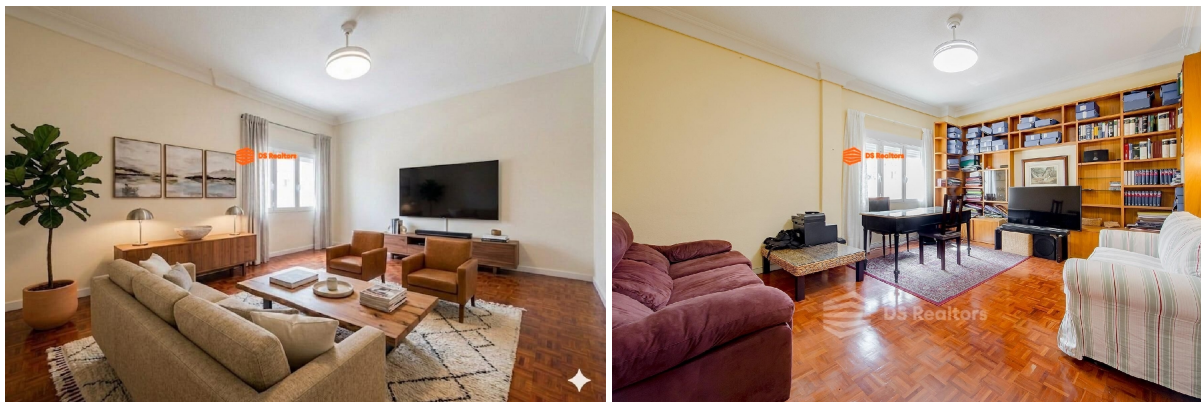


apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



Agencia inmobiliaria DS Realtors le ofrece, esta fantástica vivienda en Prosperidad. A escasos metros de la calle López de hoyos. Esta excepcional propiedad ofrece un entorno de vida idílico en uno de los barrios más prestigiosos de Madrid. ~Ideal para vivienda propia o para inversión~ Situado en la primera planta exterior a patio de manzana con altura de segundo. Tamaño de vivienda de 99 m² según catastro, de los cuales son 86m² y 13 m² de elementos comunes. ubicado en el distrito de Chamartín, barrio de prosperidad. Madrid. Su distribución incluye un hall amplio con espacio de almacenamiento que da acceso a las distintas estancias. La cocina independiente y equipada. El salón es muy luminoso y amplio de 21 m², cuenta con techos altos. El piso dispone de tres habitaciones, con armarios empotrados; dos de ellas son amplias y la tercera es adecuada como habitación infantil o despacho. El baño completo ha sido reformado hace tiempo y es espacioso, con la posibilidad de habilitar un segundo baño si fuera necesario. Ideal para reformar y sacar una vivienda a estreno de tres habitaciones y dos baños. ~Además, la propiedad cuenta con ventilación cruzada. El edificio dispone de varios ascensores y se encuentra en un vecindario seguro y tranquilo. Dispone de portero físico y el portal es muy representativo. Calefacción Central y Agua caliente dentro de la comunidad. ~Gastos de comunidad 180 €~ IBI – 570 € ~Con acceso cercano a comercios, restaurantes, parques y transporte público, lo que facilita la vida diaria de sus residentes. La accesibilidad es notable, con el Instituto de Educación Secundaria Clara del Rey a solo 2 minutos a pie (150m), lo que facilita el acceso a la educación. En un radio de 10 minutos, hay un total de 8 escuelas, lo que refuerza la oferta educativa de la zona. La variedad de opciones para la educación infantil, incluyendo la Escuela Infantil Privada Osobuco y la Escuela Infantil Privada Carrusel, a 7 y 9 minutos respectivamente, sugiere un ambiente familiar. En cuanto a la oferta de alimentación, se encuentran 17 puntos de interés dentro de 14 minutos, siendo el restaurante Casa Andreea a 5 minutos (400m) el más cercano. Esto indica que los residentes tienen acceso a una variedad de opciones gastronómicas. Para las compras diarias, hay 11 supermercados y tiendas de comestibles, como Unide a 6 minutos (450m), ~Te invitamos a conocerla sin compromiso con uno de nuestros expertos, para que te ayude a encontrar tu casa ideal, con un asesoramiento personalizado adaptado a tus gustos y necesidades.~En caso de estar interesado, desde DS Realtors ponemos también a tu disposición a nuestro equipo técnico de expertos en reformas e interiorismo formado por arquitectos, arquitectos técnicos e interioristas. Puedes consultarnos sin compromiso.~

Hispacasas id: **6373309**
referentie: **1-1755**
nabij of in: **Madrid**
regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **99 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 599.000**

makelaar: **Ds Realtors**
naam: **Ds Realtors Ds Realtors**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34918271079**