

apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



Ds Realtors comercializa sin honorarios al comprador este piso para entrar a vivir en la mejor zona del Madrid de los Austrias. ~~ DS Realtors presenta un fantástico y elegante inmueble a estrenar en una ubicación privilegiada que destaca por su fantástica luz natural y su excelente reforma.~~EXENTO DE IBI POR LOCALIZACIÓN EN ZONA PROTEGIDA. ~~Situado en una cuarta planta dentro de un edificio en el distrito de Palacio, cuenta con 89m2 ; Gracias a sus grandes ventanales con orientación sur , el piso disfruta de una excelente luz natural.~~Vivienda originalmente de dos dormitorios con excelente distribución, que permite recuperar fácilmente el segundo dormitorio mediante la simple instalación de un tabique. Actualmente configurada para adaptarse a distintas necesidades, ofrece el potencial de disponer de dos dormitorios en suite, cada uno con baño privado y armarios empotrados, aportando un alto nivel de confort y exclusividad.~~La finca dispone de SERVICIO DE CONSERJERIA en horario comercial de lunes a viernes.~~Destaca por su abundante capacidad de almacenaje gracias a los armarios empotrados perfectamente integrados, optimizando el espacio sin renunciar al diseño. ~~La propiedad ha sido objeto de una reforma integral, con instalaciones actualizadas, carpintería renovada y sistema de aire acondicionado, encontrándose en perfecto estado para entrar a vivir. Una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión de alta gama en el centro de Madrid.~~Gastos de Comunidad 190€. Sin duda una propiedad única, alegre y excelentemente situada a pocos metros de la Catedral de la Almudena.~~Transporte: fácil y cómoda salida a M-30; a escasos metros de parada autobuses 148, 3, 31, 41, 50, 62, 65, C2 y 60, y estaciones de La Latina (L5) y Puerta del Ángel (Circular).~~Te invitamos a conocerla sin compromiso con uno de nuestros expertos, para que te ayude a encontrar tu casa ideal, con un asesoramiento personalizado adaptado a tus gustos y necesidades.~~En caso de estar interesado, desde DS Realtors ponemos también a tu disposición a nuestro equipo técnico de expertos en reformas e interiorismo -formado por arquitectos, arquitectos técnicos e interioristas-. Puedes consultarnos sin compromiso.

gegevens woning

Hispacasas id: **6373311**
referentie: **1-1758**
nabij of in: **Madrid**
regio: **Valle Del Almanzora**

contact

makelaar: **Ds Realtors**
naam: **Ds Realtors Ds Realtors**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34918271079**

woningtype:	apartamento
kamers:	2
opp. woning:	89 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 645.000