

apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



THE AVENUE SELECT REAL ESTATE presenta una exclusiva vivienda de 220 m2 en una de las urbanizaciones privadas más elegantes del norte de Madrid: Marly 2. Un enclave privilegiado que combina privacidad, seguridad y un entorno residencial de alto nivel con jardines, piscina y portal señorial recientemente restaurado.~Esta propiedad, recientemente reformada, ofrece una distribución impecable y espacios amplios donde la luz natural es protagonista. Su orientación este y grandes ventanales —totalmente renovados— proporcionan una luminosidad excepcional desde primera hora del día, junto con un excelente aislamiento y confort.~El acceso marca la diferencia: vestíbulo de ascensor privado que conduce a un sofisticado recibidor con puertas de gran altura, generando una primera impresión de elegancia y amplitud.~La zona de día se compone de un impresionante salóncomedor de aproximadamente 60 m2, con salida a terraza y agradables vistas despejadas, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados.~La zona de descanso ofrece máxima comodidad: ~Dormitorio principal en suite de 38 m2 con amplios armarios empotrados~Tres dormitorios adicionales, todos de generosas dimensiones~La vivienda se completa con una amplia cocina independiente con office y zona de servicio.~Detalles que elevan la experiencia:~Plaza de garaje de gran tamaño con cargador eléctrico (opcional)~Trastero en la misma planta~Aire acondicionado y toldos automáticos~Posibilidad de adquirir mobiliario de diseño~La urbanización dispone de servicio de conserjería 24/7, incluyendo recogida de residuos en planta, aportando un nivel superior de comodidad.~Ubicada en la cotizada calle Julio Palacios, rodeada de zonas verdes y perfectamente conectada, a pocos minutos de la Castellana, Cuatro Torres y Caleido, así como de hospitales de referencia y prestigiosos colegios.~Una propiedad pensada para quienes buscan amplitud, luz y exclusividad en una de las mejores zonas de Madrid.~Contacta con THE AVENUE SELECT REAL ESTATE y descubre una vivienda que realmente marca la diferencia.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6373531**
referentie: **VPV753126**
nabij of in: **Madrid**
regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **apartamento**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34910601350**

kamers:	4
opp. woning:	220 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 1.450.000