

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/apartamento/madrid-04810/6375154/>

## apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



Linkcasa presenta esta magnífica vivienda de 110 m2 según catastro, completamente exterior, situada en una de las mejores zonas de Orcasitas.~~La vivienda se distribuye de la siguiente manera:~~Amplio hall de entrada con armario empotrado~3 dormitorios dobles, todos exteriores y con armarios empotrados~1 baño completo con plato de ducha~1 aseo totalmente reformado~Luminoso salón con acceso a una gran terraza abierta, con vistas despejadas~Espaciosa cocina con terraza acristalada~~El edificio dispone de calefacción de gas natural y ascensor. Además, cuenta con ITE favorable en 2020.~~Ubicación y entorno:~La zona ofrece todo tipo de servicios y excelentes comunicaciones:~~Varias líneas de autobús (6, 60 y 131) a pocos minutos a pie~Cercanía a la estación de Orcasitas (línea C5), con conexión al centro de Madrid en aproximadamente 20–25 minutos~Amplia oferta de comercio local (panaderías, fruterías, bares) y supermercados como Mercadona, Dia y Aldi~Mercado de Orcasitas a tan solo 2–3 minutos andando~Próximo al Parque de Pradolongo (10–15 minutos a pie), uno de los grandes pulmones verdes del sur de Madrid~~Se trata de una zona con espacios abiertos y zonas ajardinadas, ideal para pasear o practicar deporte. Además, cuenta con colegios, institutos y centro de salud cercanos, lo que la convierte en una opción perfecta para familias.~~Contáctanos para más información o visitas!~~Información adicional:~~Los gastos de compraventa (notaría, registro, ITP, financiación, etc. ) no están incluidos en el precio.~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo, no contractual.~~~~~linkcasa.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6375154**  
referentie: **G-3247**  
nabij of in: **Madrid**  
regio: **Valle Del Almanzora**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **110 m2**  
opp. terrein: **- m2**

### contact

makelaar: **Link Casa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34910533844**

prijs:

**€ 300.000**