

## apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



NEO Patrimonial ofrece este magnífico piso reformado en la tranquila y consolidada zona de Hortaleza, Madrid.~~ Con una superficie construida de 109 m2 según catastro, esta propiedad cuenta con una orientación hacia el este que asegura luminosidad natural durante las primeras horas del día. ~~El inmueble dispone de un total de tres habitaciones: una habitación doble y dos sencillas ideales para familias o como espacios versátiles según tus necesidades. Además, disfrutarás de no uno sino dos baños completamente equipados, que garantizan comodidad para todos los residentes.~~Entre sus características destacadas se encuentran su puerta blindada por seguridad adicional; terraza privada donde podrás relajarte al aire libre; trastero útil para almacenamiento extra; así como acceso a múltiples servicios públicos tales como autobuses cercanos y estaciones tanto del metro como trenes facilitando tu movilidad diaria.~~La ubicación es inmejorable gracias a la proximidad a centros comerciales reconocidos, colegios e incluso hospitales lo que permite cubrir todas tus necesidades sin alejarte demasiado del hogar. ~~No te preocupes más por temperaturas extremas ya que el confort está asegurado mediante sistemas modernos incluyendo aire acondicionado por split así como calefacción y agua caliente por caldera de gas natural. ~~Complementa esto armarios empotrados proporcionando espacio suficiente optimizando cada rincón disponible dentro del apartamento. Sin dudas una excelente oportunidad si buscas calidad residencial mezclando modernidad convenientemente.~~\*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría, agencia etc. no incluidos.~~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6376183**  
referentie: **NP2904262056**  
nabij of in: **Madrid**  
regio: **Valle Del Almanzora**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **109 m2**

### contact

makelaar: **NEOPATRIMONIAL 2000**  
**S.L**  
naam: **Neopatrimonial inmovilla**  
**9329**  
spreekt: **Español**  
telefoon: **+34681198487**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 679.000