

## apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



The Avenue Select Real Estate, les presenta esta exclusiva vivienda situada en el corazón del prestigioso Barrio de Salamanca, lista para entrar a vivir, ubicada en una finca moderna que dispone de servicio de conserjería y tres ascensores. ~La propiedad se encuentra en una segunda planta con altura real de tercera, lo que le proporciona una agradable sensación de amplitud y luminosidad. Su distribución, cuidadosamente diseñada, optimiza cada metro cuadrado: cuenta con dos dormitorios, un baño completo y una acogedora zona de salón-comedor con cocina americana integrada, concebida como un espacio abierto, funcional y contemporáneo. ~Al acceder a la vivienda tenemos un pequeño pasillo como recibidor que se abre a la zona social y a su izquierda un distribuidor que organiza de forma fluida la zona de descanso de este inmueble. El salón, protagonista de la vivienda, destaca por su amplio ventanal orientado a la calle, que inunda el espacio de luz natural y aporta una atmósfera cálida y sofisticada. ~Como valor diferencial, la propiedad incluye plaza de garaje en el mismo edificio, un auténtico privilegio en esta ubicación y un elemento de gran valor añadido, ya incluido en el precio. ~Ubicada en una de las calles más representativas de la zona, esta vivienda constituye una oportunidad excepcional tanto para residencia habitual como para inversión, en uno de los enclaves más demandados y consolidados de Madrid. ~Goya: la expresión más vibrante del Barrio de Salamanca. Vivir en Goya es formar parte de uno de los entornos más codiciados de la capital, donde la elegancia clásica se fusiona con una energía urbana contemporánea. Este enclave, referencia indiscutible dentro del Barrio de Salamanca, combina tradición, seguridad y una oferta inigualable de comercio, gastronomía y servicios exclusivos, posicionándose como uno de los estilos de vida más sofisticados y completos de Madrid. ~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6378813**  
referentie: **VPV773226**  
nabij of in: **Madrid**  
regio: **Valle Del Almanzora**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **92 m2**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34910601350**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 1.195.000