

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/apartamento/madrid-04810/6380685/>

apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



OPORTUNIDAD ÚNICA. ~ ~DS Realtors presenta sin honorarios al comprador este encantador piso en entreplanta con patio en Atocha, listo para entrar a vivir. ~ ~Si buscas un espacio acogedor, bien ubicado y con ese extra que marca la diferencia, esta vivienda te va a encajar. ~ ~Muy luminosa y con techos altos, transmite amplitud y calidez desde el primer momento. ~ ~El piso cuenta ya con instalación de fibra óptica en pleno funcionamiento y antena de TV operativa~ ~El edificio de finca clásica construido en 1920, dispone de ascensor, cámaras de seguridad e ITE FAVORABLE ~ ~La vivienda dispone de 37 m2 y cuenta con 1 dormitorio independiente con práctico altillo, salón comedor con cocina equipada y baño completo. ~ ~Todas las estancias tienen ventana, lo que asegura luz natural y ventilación cruzada durante todo el día. ~ ~Además, dispone de aire acondicionado para mayor confort. ~ ~La calefacción se basa en emisores térmicos y bomba de frío/calor y el agua caliente se suministra con termo eléctrico. ~ ~DISPONE DE PATIO DE 12m2 (al que debe tener acceso la presidencia de la comunidad de propietarios para labores de limpieza de pocerías , desinsectación, etc.) ~ ~Este piso es ideal tanto para quienes buscan un hogar con carácter propio, como para inversores que desean una propiedad especial, lista para entrar a vivir. ~ ~CONECTIVIDAD TOP: A escasos metros de la Estación de Madrid Puerta de AtochaAlmudena Grandes con estación de metro Atocha Renfe (L1) y Palos de la Frontera (L3) y Renfe Cercanías la cual te permite llegar rápidamente a cualquier parte de la ciudad. ~ ~El piso se encuentra ubicado en zona inmejorable, muy próxima a triángulo de museos de arte (Thyssen/Reina Sofía/Prado/CosmoCaixa) y parque del Retiro. Destacar la proximidad de zonas comerciales, todo tipo de establecimientos de restauración, gimnasios, farmacias, colegios, instalaciones deportivas y entidades bancarias. ~ ~Desde DS Realtors te invitamos a conocerla sin compromiso con uno de nuestros expertos, para que te ayude a encontrar tu casa ideal, con un asesoramiento personalizado adaptado a tus gustos y necesidades. ~ ~ ~

gegevens woning

Hispacasas id: **6380685**
referentie: **1-1764**
nabij of in: **Madrid**
regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **apartamento**

contact

makelaar: **Ds Realtors**
naam: **Ds Realtors Ds Realtors**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34918271079**

kamers:	1
opp. woning:	49 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 284.000