

## apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



VIVIENDA REFORMADA 3+2 MUY LUMINOSA A PATIO DE MANZANA~~DS Realtors presenta SIN HONORARIOS DE AGENCIA un exclusivo piso interior a patio de manzana muy amplio completamente reformado, ubicado en una preciosa finca en Calle Valencia.~~La vivienda ofrece una distribución magnífica, con 95 metros construidos y 82 metros útiles con tres dormitorios amplios y dos baños completos, uno de ellos en suite y con vestidor. Todas las habitaciones cuentan con amplios armarios empotrados.~~El confort está garantizado durante todo el año gracias a la calefacción central de gasoil con radiadores de fundición así como al sistema de aire acondicionado frío/calor en todas las estancias por splts instalado en toda la vivienda.~~LA FINCA CUENTA CON ITE FAVORABLE~~La reforma integral se ha realizado con materiales de primera calidad, por lo que la propiedad está lista para entrar a vivir y destaca por sus estancias amplias, elegantes y funcionales.~~Es, sin duda, una oportunidad única para quienes buscan exclusividad, estilo y calidad en una de las mejores fincas de la zona.~~Gastos de comunidad 140€ IBI 390€~~UBICACIÓN TOP: Muy próximo a las estaciones de metro de Lavapiés y Embajadores, además de conexión con Cercanías en Embajadores.~Cuenta también con numerosas líneas de autobús EMT en las inmediaciones, entre ellas 27, 34, 36, 41, 60, 78, 102, 116, 118, 119, 148, C1, C2 y C03, ~~Te invitamos a conocerla sin compromiso con uno de nuestros expertos, para que te ayude a encontrar tu casa ideal, con un asesoramiento personalizado adaptado a tus gustos y necesidades.~~En caso de estar interesado, desde DS Realtors ponemos también a tu disposición a nuestro equipo técnico de expertos en reformas e interiorismo formado por arquitectos, arquitectos técnicos e interioristas. Puedes consultarnos sin compromiso.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6380690**  
referentie: **1-1769**  
nabij of in: **Madrid**  
regio: **Valle Del Almanzora**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **95 m2**

### contact

makelaar: **Ds Realtors**  
naam: **Ds Realtors Ds Realtors**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34918271079**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 675.000