

## apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



The Avenue Select Real Estate presenta esta excelente oportunidad de inversión en el distrito de Arganzuela.~~Ubicada en una zona en plena revalorización y con magnífica conexión al centro de Madrid, esta propiedad ofrece un gran potencial tanto para inversores como para quienes buscan crear una vivienda a medida.~~La vivienda cuenta con aproximadamente 60 m2, actualmente distribuida en 1 dormitorio, cocina independiente, 1 baño y un patio interior de uso exclusivo, un elemento diferencial que aporta ventilación y un espacio exterior muy valorado.~~El inmueble se presenta actualmente como una única vivienda. No obstante, gracias a su distribución, ofrece la posibilidad de replantear el espacio para desarrollar dos estudios independientes, lo que supone una excelente oportunidad para maximizar su rentabilidad.~~El piso se encuentra para reformar íntegramente.~~Las imágenes del anuncio son renders orientativos creados con inteligencia artificial y no corresponden al estado actual de la vivienda. Su objetivo es mostrar una posible reforma y ayudar a visualizar el potencial del inmueble.~~Situado en el barrio de Arganzuela, el inmueble dispone de excelentes comunicaciones, con las estaciones de metro Acacias y Embajadores a escasos minutos, además de una amplia oferta de comercios, servicios y zonas verdes en su entorno.~~Una propiedad con gran proyección, ideal tanto para inversión como para desarrollar un proyecto residencial en una de las zonas con mayor dinamismo de Madrid.~~Para más información o concertar una visita, no dudes en contactarnos. Estaremos encantados de ayudarte.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6380972**  
referentie: **VPV777226**  
nabij of in: **Madrid**  
regio: **Valle Del Almanzora**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **1**  
opp. woning: **60 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 549.000**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34910601350**