

apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



APARTAMENTO TURÍSTICO EN RENTABILIDAD (Alquilado con contrato)~~Magnífica oportunidad de inversión en una de las zonas con mayor demanda y proyección de Madrid. Se vende apartamento turístico con explotación en funcionamiento y empresa gestora encargada del alquiler, ideal para inversores que buscan rentabilidad desde el primer día.~~La vivienda dispone de 31,98 m2 útiles y 46,12 m2 construidos, distribuidos en 1 dormitorio, salón con cocina americana y baño completo. Un espacio moderno, funcional y completamente preparado para continuar con la actividad turística.~~Ubicado en una urbanización privada con excelentes zonas comunes: piscina, pista de pádel, parque infantil y servicio de portero físico, elementos muy valorados por los usuarios y que aportan un importante atractivo al inmueble.~~La ubicación es uno de sus grandes puntos fuertes. Situado en la Calle Campezo, cuenta con excelentes comunicaciones y proximidad a IFEMA, Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas, áreas empresariales y el centro comercial Plenilunio. Además, dispone de rápido acceso a la M-40 y A-2, así como buenas conexiones de transporte público, consolidando una elevada demanda de alojamiento en la zona.~~Una inversión segura en un activo turístico listo para seguir generando rentabilidad.~~*Certificación Energética: "D"~*Impuestos y gastos NO INCLUIDOS: ITP o IVA, notaría, registro, gestoría, tasación, etc.~NO ESPERES MÁS, ¡INVIERTE YA!~

gegevens woning

Hispacasas id:	6382067
referentie:	15609
nabij of in:	Madrid
regio:	Valle Del Almanzora
woningtype:	apartamento
kamers:	1
opp. woning:	46 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 243.000

contact

makelaar:	vilsa rivas
naam:	vilsa rivas
spreekt:	Español, Inglés
telefoon:	+34916214545