

apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



NEO Patrimonial presenta este impresionante piso reformado en pleno Casco Histórico de Vallecas, una auténtica joya que combina modernidad y comodidad. ~2º exterior con ascensor. Con una generosa superficie construida de 165 m2 según catastro, la propiedad cuenta con cuatro habitaciones ideales para familias o quienes buscan espacio adicional. Dispone de dos baños completos cuidadosamente diseñados para ofrecer funcionalidad y confort. ~La orientación suroeste garantiza luminosidad durante todo el día. ~Este inmueble se completa con extras excepcionales como un garaje privado, puerta blindada por razones de seguridad y una encantadora terraza. Por si fuera poco, incluye trastero ideal para almacenamiento extra. ~A nivel local contamos con autobuses cercanos facilitando el transporte público así como centros comerciales próximos que satisfacen todas las necesidades diarias. Los colegios en la zona ofrecen opciones educativas a pocos pasos. ~Cabe destacar sus ventanas Climalit con rotura de puente térmico contribuyendo al ahorro energético junto a calefacción centralizada garantizando calidez incluso los días más fríos. El edificio está adaptado para personas con movilidad reducida asegurando accesibilidad total además posee armarios empotrados optimizando cada rincón. Con sistema completo climatización mediante splits tanto frío como calor. Suma estos atributos excelentes bajo vigilancia constante gracias al servicio diario del portero. ~*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría, agencia etc. no incluidos. ~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio.~

Hispacasas id:	6387070	makelaar:	NEOPATRIMONIAL 2000
referentie:	NP2105262106		S.L
nabij of in:	Madrid	naam:	Neopatrimonial inmovilla
regio:	Valle Del Almanzora		9329
woningtype:	apartamento	spreekt:	Español
kamers:	4	telefoon:	+34681198487
opp. woning:	165 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 480.000		