

apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



¡NO COBRAMOS COMISION AL COMPRADOR!~~AHouse le ofrece este piso exterior PARA ENTRAR A VIVIR con PISCINA COMUNITARIA en la zona de REJAS .~~La propiedad está distribuida en un salóncomedor, cocina independiente con salida a un balcón, dos habitaciones (una de ellas doble con baño en suite) y un baño completo.~~El inmueble dispone de ventanas PVCclimalit, suelos de parquet flotante en roble , aire acondicionado por splits, calefacción y agua caliente individual con caldera mixta para gas natural y termostato de ambiente programable, radiadores de aluminio.~~Finca del año 2005 con ascensor, conserjería 24h, videoportero, plaza de garaje incluida, trastero, con dos piscinas para adultos y una para niños, cuatro pistas de pádel, edificio con club social, chiringuito, zonas con jardín.~~Rejas / Urbanización Las Mercedes es una zona residencial tranquila, con calles amplias y bastante menos ruido y densidad que otras partes de Madrid. Tiene un ambiente cómodo y relajado, muy práctico para el día a día, especialmente para quienes buscan vivir bien conectados pero sin el movimiento constante del centro.~~En transporte público, la zona cuenta con varias líneas de autobús cercanas que conectan con puntos importantes como Canillejas, Avenida de América, Ciudad Lineal o el intercambiador de Alsacia, lo que permite moverse bastante bien hacia distintas zonas de Madrid. Además, la estación de metro de Canillejas queda a pocos minutos y facilita la conexión con el centro y el resto de la ciudad. También es una zona muy cercana al aeropuerto Adolfo Suárez MadridBarajas y a IFEMA, algo muy cómodo tanto para trabajo como para viajes frecuentes.~~En coche, la ubicación es especialmente buena por la salida rápida a la A2, la M40 y la M21, lo que permite llegar fácilmente tanto al centro de Madrid como a otras zonas de la ciudad y alrededores.~~Muy cerca se encuentra el centro comercial Plenilunio, con tiendas, restaurantes, cine, supermercados y todo tipo de servicios. También hay gimnasios, zonas de oficinas, supermercados y espacios verdes alrededor, así que el día a día resulta bastante cómodo sin necesidad de desplazarse demasiado.~~~Aproveche esta oportunidad.

gegevens woning

Hispacasas id: **6387820**
referentie: **00285MBR**
nabij of in: **Madrid**
regio: **Valle Del Almanzora**

contact

makelaar: **a-house real estate**
naam: **a-house real estate**
spreekt: **Español, Inglés**
telefoon: **+34931700014**

woningtype:	apartamento
kamers:	2
opp. woning:	100 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 531.000