

apartamento en venta Madrid, Valle Del Almanzora



PISO TOTALMENTE EXTERIOR EN ESQUINA CON 6 BALCONES A LA CALLE EN FINCA CLÁSICA.~~DS Realtors ofrece sin honorarios al comprador esta luminosa vivienda situada en Paseo de las Delicias.~~Ubicado en una cuarta planta con ascensor de una finca clásica de 1900 con ITE FAVORABLE, este piso destaca por su extraordinaria luminosidad gracias a su orientación este y a su disposición completamente exterior, con 6 balcones a la calle.~~La vivienda cuenta con 70 m2 construidos y ofrece una excelente base de reforma gracias a su distribución cuadrangular y múltiples posibilidades de redistribución. Actualmente se distribuye en tres habitaciones, un baño, salóncomedor, cocina independiente y espacio de trastero/almacén.~~Dispone de agua caliente individual por gas y sistema de climatización mediante bomba de frío y calor, con posibilidad de instalación de calefacción de gas.~~La finca cuenta además con servicio de limpieza y azotea comunitaria, ideal como espacio adicional de desahogo y disfrute.~~Gastos de comunidad: 90 €/mes~IBI: 250 €/año~~La zona destaca por su ambiente residencial y tranquilo, ideal tanto para familias como para inversión, con una excelente conexión mediante transporte público y acceso rápido al centro de Madrid.~~CONECTIVIDAD TOP: Metro (Palos de la Frontera y Delicias), Cercanías Delicias, múltiples líneas EMT y rápido acceso a Atocha, M30 y centro de Madrid.~~Una oportunidad única para diseñar una vivienda con encanto clásico, gran luminosidad y ubicación privilegiada.~~Te invitamos a visitarlo sin compromiso junto a uno de nuestros expertos, que te ofrecerá un asesoramiento totalmente personalizado.~~Además, en DS Realtors ponemos a tu disposición nuestro equipo técnico especializado en reformas e interiorismo, formado por arquitectos, arquitectos técnicos e interioristas.

gegevens woning

Hispacasas id: **6389481**
referentie: **1-1779**
nabij of in: **Madrid**
regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **70 m2**

contact

makelaar: **Ds Realtors**
naam: **Ds Realtors Ds Realtors**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34918271079**

opp. terrein:

- m²

prijs:

€ 520.000