

apartamento en venta Málaga Del Fresno, Campiña



Descubre este fantástico piso en venta en una de las zonas más cotizadas de Málaga: Frente a la estación María Zambrano - Vialia, en pleno corazón del Perchel Sur - El Bulto. Una ubicación inmejorable, a tan solo 15 minutos andando del mar y con vistas despejadas a la estación de Vialia - María Zambrano, lo que convierte esta vivienda en una opción perfecta tanto para vivir como para invertir. Además cuenta con Licencia Turística.~~La propiedad, de 85 m2 construidos, se encuentra en buen estado y ha sido parcialmente renovada (fontanería del baño incluida). Actualmente dispone de salón con terraza incorporada, dos habitaciones, aunque originalmente eran tres, y puede recuperarse fácilmente esa distribución si así se desea. Un baño que es amplio y funcional y una cocina independiente.~~Gracias a su orientación sureste y suroeste y a ser una vivienda en esquina, disfrutarás de una excelente luminosidad natural y ventilación cruzada durante todo el día. Además, el piso cuenta con aire acondicionado en cada estancia, suelo de gres, carpintería exterior de aluminio y puerta blindada, lo que garantiza confort y seguridad.~~La terraza con vistas despejadas es ideal para relajarte al aire libre, y al ser todo exterior, la sensación de amplitud y luz es constante. Su localización te sitúa a un paso de centros comerciales, metro, tren, autobuses, colegios, hospitales, supermercados y zonas infantiles, todo ello en un entorno urbano con zonas verdes y a un paso del centro histórico.~~Si buscas una vivienda funcional, bien ubicada y con excelentes conexiones, esta es tu oportunidad. ¡Llama ahora y ven a conocerla!~~El precio no incluye gastos de notaría, registro, impuestos (ITP, IVA, AJD), servicios contratados (intermediación financiera, personal shopper, representación), honorarios de agencia, ni gestiones ante administraciones, suministros o comunidad. Otros gastos propios de la compraventa tampoco están incluidos.~~Ofrecemos solo las mejores viviendas a precios ajustados al mercado actual.~~Llámanos y regístrate. Un consultor te asesorará de forma personalizada en esta importante decisión.

gegevens woning

Hispacasas id: **6285674**
referentie: **MA02-02233**
nabij of in: **Málaga Del Fresno**
regio: **Campiña**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **Español, Inglés**
telefoon: **+34951153062**

woningtype:	apartamento
kamers:	2
opp. woning:	85 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 365.000