

## apartamento en venta Málaga Del Fresno, Campiña



Piso de tres dormitorios con terraza y trastero en zona Atabal, Málaga.~~Ubicación~La vivienda se encuentra situada en la zona de Atabal, en Málaga capital, una zona residencial tranquila y bien comunicada. En los alrededores encontrará todo tipo de servicios necesarios para el día a día, como colegios, hospitales, supermercados, parques y comercios de proximidad, lo que la convierte en una ubicación cómoda tanto para vivir en familia como para quienes buscan una zona bien conectada con el resto de la ciudad.~~Distribución~El piso cuenta con una distribución cómoda y funcional. Dispone de un amplio salón con salida a terraza, cocina independiente, tres dormitorios y dos cuartos de baño. La vivienda ofrece espacios bien aprovechados y buena entrada de luz natural.~~Calidades~La vivienda dispone de aire acondicionado con bomba de calor en el salón, proporcionando confort tanto en invierno como en verano. Cuenta además con ventanas y cierres de PVC con doble acristalamiento y aislamiento acústico, lo que mejora la eficiencia energética y el confort interior.~~Zonas comunes~El precio incluye un trastero, lo que aporta un espacio adicional de almacenamiento. Además, existe la posibilidad de adquirir una plaza de parking por 22.000 €, añadiendo mayor comodidad para el día a día.~~Normativa~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes de que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), honorarios de agencia y otros gastos inherentes a la compra no están incluidos en el precio.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6344260**  
referentie: **MU01456**  
nabij of in: **Málaga Del Fresno**  
regio: **Campiña**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **108 m2**  
opp. terrein: **- m2**

### contact

makelaar: **Malaga Uno Real Estate**  
naam: **Malaga Uno Real Estate**  
**Malaga Uno Real Estate**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34665845664**

prijs:

**€ 335.000**