

apartamento en venta Málaga Del Fresno, Campiña



Le presentamos una excelente oportunidad de inversión y calidad de vida en una de las zonas más demandadas de Málaga: La Aurora, a escasos metros de la Avenida de Andalucía y a tan solo 10 minutos a pie del centro de la ciudad.~~Esta vivienda, situada en la planta alta del edificio, ofrece un valor diferencial único: privacidad, luminosidad y unas magníficas vistas despejadas que aportan una sensación de amplitud y tranquilidad difíciles de encontrar en entornos urbanos.~~Con 100 m2 construidos, la propiedad destaca por su óptima distribución y su gran potencial. Actualmente requiere pequeñas reformas de actualización, lo que le permitirá personalizarla a su gusto y revalorizar la inversión desde el primer momento. Una opción ideal tanto para vivienda habitual como para inversión.~~Dispone de tres dormitorios de generosas dimensiones, perfectos para uso familiar o para adaptar espacios de trabajo y descanso. Sus dos baños completos aportan funcionalidad y comodidad en el día a día.~~La vivienda cuenta además con una agradable terraza privada, un valor añadido cada vez más demandado, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, ya sea en momentos de relax o en reuniones sociales, con el privilegio de sus vistas abiertas.~~Su orientación noreste favorece una entrada de luz natural suave y constante, especialmente durante las primeras horas del día, creando ambientes frescos y agradables. Al ser completamente exterior, ofrece ventilación cruzada y una excelente calidad ambiental en todas sus estancias.~~Ubicada en un entorno consolidado, dispone de acceso inmediato a transporte público, zonas comerciales, centros educativos y todos los servicios necesarios, además de una excelente conexión con las principales vías de la ciudad.~~Una propiedad exclusiva por altura, vistas y ubicación, con gran potencial de revalorización.~~Para más información o concertar una visita, contacta con NOVAhogar Inmobiliaria. ¡Te ayudamos a encontrar el hogar que estás buscando! . Financiamos hasta el 100%.~Oficina en Calle Jose Calderón nº236, Campanillas, 29590 (Málaga).~~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218 /2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP, intermediación inmobiliaria y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio.

gegevens woning

Hispacasas id: **6365298**
referentie: **26.VJ.07**

contact

makelaar: **Novahogar Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in: **Málaga Del Fresno**
regio: **Campiña**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **99 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 299.899**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34952437565**