

## apartamento en venta Málaga Del Fresno, Campiña



Se vende vivienda en la zona de Capuchinos, en Málaga, una ubicación estratégica tanto para vivir como para invertir, muy próxima a la zona universitaria de El Ejido.~~El piso se encuentra en un edificio con ascensor y ha sido completamente reformado con excelentes calidades, listo para entrar a vivir.~~La vivienda se distribuye de forma cómoda y funcional:~ Vestíbulo de entrada~ Pasillo distribuidor~ Salón comedor~ Cocina independiente totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos~ 2 dormitorios~ 1 baño completo~~Destaca por sus acabados de alta calidad, incluyendo suelos porcelánicos, ventanas de aluminio tipo Climalit que aportan aislamiento térmico y acústico, y elegantes puertas de madera.~~Su ubicación es uno de sus grandes atractivos: muy cerca de la universidad de El Ejido, con excelente conexión a carreteras principales y autovías, además de contar con paradas de autobús cercanas que conectan directamente con el centro histórico de Málaga.~~Una vivienda ideal tanto como residencia habitual como para inversión, gracias a su cercanía a la zona universitaria y su alta demanda de alquiler.~~Para más información o concertar una visita, no dude en contactar.~~Si necesitas solicitar una hipoteca, asesórese con nuestro departamento financiero, gratis y sin compromiso.~~Decreto Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), los honorarios de intermediación inmobiliaria (3%+IVA) y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio.~~Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, por el que se aprueba el procedimiento Básico para la certificación de la eficiencia energética de las viviendas y edificios.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6372520**  
referentie: **VF2026-Z08**  
nabij of in: **Málaga Del Fresno**  
regio: **Campiña**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **77 m2**

### contact

makelaar: **Vf Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34655649640**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 315.000