

## apartamento en venta Málaga Del Fresno, Campiña



Vivienda de dos dormitorios junto a la Iglesia de la Esperanza – Málaga.~~Ubicación~La vivienda se encuentra situada en la zona de Perchel Norte, una de las áreas más demandadas y consolidadas de Málaga por su excelente conexión con el centro de la ciudad y la amplia oferta de servicios disponibles. Ubicada frente a la emblemática Iglesia de la Esperanza, la zona dispone de supermercados, comercios, centros educativos, transporte público y todo tipo de comodidades para el día a día. Además, cuenta con una excelente comunicación tanto con el centro histórico como con estaciones de tren y metro, convirtiéndose en una opción ideal tanto para residencia habitual como para inversión.~~Distribución~La vivienda se distribuye de manera cómoda y funcional. Dispone de un salón amplio y luminoso, cocina independiente, dos dormitorios y un cuarto de baño completo. Todas las estancias presentan una distribución práctica que permite aprovechar al máximo el espacio y disfrutar de una vivienda confortable.~~Estado de conservación~El inmueble se encuentra muy bien conservado, listo para entrar a vivir, destacando por el buen mantenimiento general de la vivienda. Una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad en una ubicación céntrica y consolidada de Málaga.~~Normativa~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, impuestos (ITP, AJD o IVA), honorarios agencia y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6382055**  
referentie: **MU01513**  
nabij of in: **Málaga Del Fresno**  
regio: **Campiña**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **80 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 380.000**

### contact

makelaar: **Malaga Uno Real Estate**  
naam: **Malaga Uno Real Estate**  
**Malaga Uno Real Estate**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34665845664**