

## apartamento en venta Manacor, Llevant



Ref 101JS1236~Ubicado en una de las zonas mejor conectadas de Manacor, este impecable segundo piso con ascensor destaca por su excelente estado de conservación y su luminosidad natural, gracias a su privilegiada orientación sur.

~~Distribución y confort:~~Zona de descanso: Consta de 3 dormitorios con armarios empotrados (2 dobles y 1 individual) y 2 baños. La habitación principal con baño en suite y acceso directo a un balcón exterior.~~Espacios comunes: Un amplio salóncomedor muy luminoso y una cocina independiente, totalmente equipada, que conecta con una práctica lavandería acristalada.~~Calidades: Equipado con ventanas de aluminio Climalit, climatización frío/calor (salón y dormitorio principal) y puerta de seguridad de estreno. La finca dispone de gas ciudad.~~El inmueble incluye una plaza de parking de fácil acceso, situada estratégicamente junto al ascensor. Un edificio cuidado al detalle, con mantenimiento excelente y una comunidad tranquila.~~¿Buscas tu próximo hogar o una inversión segura? Contáctanos hoy mismo para agendar tu visita.

~~El precio de venta del inmueble incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, que abonará la parte vendedora en su totalidad. Dicho precio, no incluye el impuesto de transmisiones correspondiente (ITP), cuyo porcentaje es del 8%, y los gastos notariales, ni registrales, que se estiman orientativamente en un 2%, y que deberán ser abonados al firmar la correspondiente escritura pública.~El porcentaje de los impuestos se calculan sobre el precio final de escritura pública y puede variar, en función de las subvenciones, ayudas, edad y otras circunstancias del contribuyente.

### gegevens woning

Hispacasas           **6371701**  
id:  
referentie:       **101-JS1236**  
nabij of in:       **Manacor**  
regio:             **Llevant**  
woningtype:   **apartamento**  
kamers:           **3**  
opp. woning:     **114 m2**

### contact

makelaar:        **Grupdirect**  
naam:             **niet opgegeven**  
spreekt:          **niet opgegeven**  
telefoon:         **+34971722722**

opp. terrein: **534 m2**  
prijs: **€ 308.000**