

apartamento en venta Manilva, Costa Del Sol Occidental



Amplio Bajo con Jardín Privado en La Duquesa – Manilva Este espacioso y luminoso apartamento en planta baja se encuentra en una zona residencial tranquila y segura de La Duquesa (Manilva), en plena Costa del Sol. Con una excelente distribución y rodeado de zonas verdes, combina amplitud, confort y privacidad. La vivienda cuenta con 129 m2 construidos, distribuidos en 3 dormitorios y 2 baños completos, además de un aseo de cortesía, ideal para familias o para quienes buscan espacio extra para invitados. El salón comedor es amplio y luminoso, con salida directa a una gran terraza de 80 m2 y al jardín privado de 50 m2, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Parte del mobiliario está incluido, lo que facilita su pronta ocupación. La cocina, de estilo open plan, está equipada y conectada con la zona de estar, aportando modernidad y funcionalidad. Además, dispone de zona de lavandería y suelos de mármol que añaden elegancia y frescura a toda la vivienda. Entre sus características destacan: Aire acondicionado instalado. Ascensor en el edificio. Plaza de aparcamiento y trastero privados incluidos en el precio. Piscina comunitaria y piscina infantil. Jardín privado con árboles frutales: limoneros, ciruelos, mangos, plátanos, chirimoyas, aguacates y granados. Residencial cerrado con acceso seguro. Gracias a su orientación sur, la vivienda goza de sol y luminosidad durante todo el día, mientras que las vistas al jardín privado aportan intimidad y tranquilidad. Ubicación privilegiada Se encuentra a poca distancia de la playa y del puerto deportivo de La Duquesa, con una variada oferta de restaurantes, bares y servicios. Además, está estratégicamente situada a: 5 minutos de Sabinillas, con supermercados, colegios y comercios. 10 minutos del pueblo de Manilva. 20 minutos de Estepona. 30 minutos de Marbella y Sotogrande. 1 hora del aeropuerto de Málaga y 35 minutos del aeropuerto de Gibraltar. Este bajo es una oportunidad perfecta para quienes buscan una vivienda amplia, con gran terraza y jardín privado, en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con excelente potencial de alquiler.

gegevens woning

Hispacasas id: **6365140**
referentie: **MLSC8517511**
nabij of in: **Manilva**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Costa Del Sol Occidental**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **129 m2**
opp. terrein: **50 m2**
prijs: **€ 499.000**

telefoon: **+34633281800**