

apartamento en venta Marbella, Costa Noroeste



oportunidad única de adquirir un apartamento en la prestigiosa Avenida Antonio Belón, considerada una de las zonas más exclusivas y demandadas de Marbella Centro. La inmejorable ubicación le sitúa a escasos metros del Paseo Marítimo y la playa, permitiéndole disfrutar del estilo de vida mediterráneo sin necesidad de vehículo.~La vivienda, que se encuentra en excelente estado de conservación, destaca por sus acabados de alta calidad:~Suelos de mármol blanco Macael, que aportan un toque de elegancia y frescura.~Salón luminoso con acceso directo a una encantadora terraza, ideal para relajarse y disfrutar del clima de la Costa del Sol.~Ubicación Privilegiada:~Vivir en la Avenida Antonio Belón significa tener todos los servicios al alcance de la mano. A pocos pasos encontrará la Avenida Ricardo Soriano (la arteria principal de la ciudad), el Parque de la Constitución y el encantador Casco Antiguo de Marbella, con su emblemática Plaza de los Naranjos. La zona está rodeada de boutiques de lujo, restaurantes exclusivos, supermercados y una amplia oferta de ocio y servicios.~Este apartamento es perfecto tanto como residencia habitual, segunda vivienda vacacional o como una sólida inversión inmobiliaria en una de las zonas más cotizadas de Europa.~¡No deje pasar esta oportunidad! Para más información o concertar una visita, contacte con nosotros.~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:~ITP: 26.950€~Notaría: Entre 1,155€ (0,3%) y 1.925€ (0,5%) ~Registro de la propiedad: Entre 385€ (0,1%) y 1,155€ (0,3%) ~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.~La vivienda se vende parcialmente amueblada

gegevens woning

Hispacasas id: **6334679**
referentie: **3476-04019**
nabij of in: **Marbella**
regio: **Costa Noroeste**
woningtype: **apartamento**

contact

makelaar: **Re/max Sunset**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34951430794**

kamers:	1
opp. woning:	59 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 385.000