

## apartamento en venta Marbella, Costa Noroeste



Exclusivo apartamento en Río Real, 195 m2. Mar, golf y grandes terrazas~~Ubicado en la prestigiosa urbanización Vista Golf, en Río Real, esta propiedad ofrece la amplitud y privacidad propias de una villa dentro de un entorno residencial exclusivo, a solo 5 minutos del centro de Marbella y muy cerca de la playa.~Con aproximadamente 195 m2 según Catastro (incluyendo terrazas), destaca por sus dimensiones generosas, su elegante distribución y sus extraordinarios espacios exteriores.~~Dispone de 3 amplios dormitorios y 3 baños completos, dos de ellos en suite. Cada dormitorio cuenta con su propia gran terraza privada, creando tres ambientes exteriores independientes y aportando privacidad a cada huésped.~~La terraza principal, conectada al salón y a la suite principal, funciona como un auténtico salón al aire libre: zona chill out con sofás, gran mesa comedor y vistas abiertas al mar y al campo de golf, junto al conocido Río Real Golf Club.~~La segunda suite disfruta de terraza con vistas a la piscina, mientras que el tercer dormitorio ofrece terraza privada con vistas a los jardines de la comunidad.~~El interior ha sido recientemente reformado y actualizado, con un salón de gran tamaño, decoración elegante, varias televisiones, climatización frío/calor y WiFi de alta velocidad.~~Incluye amplia plaza de garaje en la finca con acceso directo.~Ubicado en una urbanización cerrada y segura, en una de las zonas más cotizadas de Marbella Este.~~Capacidad hasta 6 personas. Disponible para alquiler por quincenas o meses.~~Una propiedad ideal para quienes buscan espacio, discreción y una experiencia residencial de alto nivel combinando mar, golf y cercanía al centro.~~Temporada Alta (jun-ago)~2 semanas: 4.000 € | Mes: 7.500 €~Mín 2 semanas: 2.000€ a la semana. | Mes entero: 7.500 €~Temporada Media (mar-may, sep-oct)~Mín 2 semanas: 1.100€ a la semana | Mes entero: 3.500€~Temporada Baja (nov-feb)~Mín 2 semanas: 750€ a la semana | Mes entero: 2.500€~~Tiene a su disposición el documento Informativo Abreviado. Gastos impuestos (ITP).~Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.~~ERE~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6355920**  
referentie: **7106-ERE**  
nabij of in: **Marbella**  
regio: **Costa Noroeste**

### contact

makelaar: **Keller Williams Marbella**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34952831200**

woningtype:	<b>apartamento</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>214 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 0</b>