

apartamento en venta Marbella, Costa Noroeste



Disponibles por temporadas en Marbella. Magnífico apartamento reformado con jardín privado, piscina, pádel y parking en la urbanización Hacienda San Manuel.~~Precio temporada media: septiembre de 2026 a abril de 2027 por 1.750€/mes. Precios temporada de verano: mayo 2.500€/mes, junio 3.500€/mes, julio 4.500€/mes y agosto 5.500€/mes.~~Se ofrece en alquiler por temporada este magnífico bajo con jardín ubicado en la urbanización Hacienda San Manuel, en una zona residencial tranquila y muy bien comunicada de Marbella. La vivienda ha sido completamente reformada y se entrega con mobiliario totalmente nuevo a estrenar, ofreciendo un espacio moderno, funcional y listo para entrar a vivir.~~Dispone de 2 dormitorios y 2 baños, con una distribución cómoda y estancias muy luminosas. Cuenta además con una amplia terraza privada con acceso directo al jardín, ideal para disfrutar del exterior durante todo el año. El inmueble dispone de plaza de parking interior.~~La urbanización cuenta con piscina comunitaria, amplias zonas ajardinadas y pistas de pádel, en un entorno residencial cómodo y de alta calidad.~~Situada en una zona muy práctica para el día a día, con supermercados como Lidl y Mercadona a menos de 300 metros, centros educativos (IES Las Dunas de las Chapas) guardería (Nuna nursery school) y sanitarios (Consultorio médico Las Chapas) a escasos metros, parques y zonas verdes cercanas y buena conexión con transporte público. La playa se encuentra aproximadamente a 5 minutos en coche.~~Se trata de una vivienda ideal para quienes buscan disfrutar de una estancia temporal en Marbella con todas las comodidades, en una ubicación práctica y bien conectada.~~La renta incluye los gastos de comunidad. Servicios individualizados por contador (agua, luz, gas): dependen del consumo y serán cargo del arrendatario (art. 20.3 LAU). Fianza legal: Dos mensualidades (art. 36.5 LAU). El Impuesto de Transmisiones Patrimoniales sobre el arrendamiento (art. 7.1.B TRLITPAJD) es a cargo del arrendatario. FRL~

gegevens woning

Hispacasas id: **6377658**
referentie: **7289-FRL**
nabij of in: **Marbella**
regio: **Costa Noroeste**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **100 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 0**

contact

makelaar: **Keller Williams Marbella**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34952831200**