

apartamento en venta Marchena, Campiña De Morón Y Marchena



Vivienda situada en un edificio de cuatro alturas sobre rasante, ubicado en la calle Juan XXIII, en la localidad de Marchena, en la provincia de Sevilla. El edificio dispone de una cierta antigüedad, por lo que carece de ascensor. La vivienda tiene una superficie construida de 97 m² y una superficie útil de 90 m² y está distribuida en hall de entrada, que da acceso a una cocina exterior amueblada, y un pasillo que distribuye a un salón comedor, tres dormitorios, y un cuarto de baño completo con bañera. La vivienda dispone de carpintería exterior de aluminio con acristalamiento sencillo, carpintería interior de madera principalmente de sapeli, su puerta de acceso es normal blindada, disponiendo de calefacción de gas natural pero no de aire acondicionado. Los suelos de las estancias son de gres cerámico, y la pintura es monocapa, plástica lisa, en todas las estancias. En la vivienda es necesario realizar una reforma para adecuarlo a unas condiciones de habitabilidad óptimas. Se localiza en una zona consolidada con carácter urbano y residencial, situado a pocos minutos del centro de la población, rodeado por fincas de similares características. Dispone de equipamientos suficientes en el entorno como: médico-sanitario, docente, religioso, comercial, restaurantes, lúdico, y deportivas, con infraestructuras en buen estado de conservación y mantenimiento. Cuenta con buenas comunicaciones con el resto de la localidad. Buen acceso a través de carreteras principales que rodea al municipio y lo comunican con el resto de la provincia. ~0% comisión a compradores para este activo. Ikesa informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedente de Entidades Financieras y Fondos de Inversión, así como producto de Obra Nueva. ~El precio no tiene incluido aquellos gastos que por Ley le pudiera corresponder a la parte adquirente tales como IVA/ITP, Notaria, Registro. ~Ikesa es agencia homologada de diferentes Entidades Financieras, disponemos de la mayor oferta de la provincia, visite nuestra web: ikesainmobiliaria.es~

gegevens woning

Hispacasas id: **6337253**
referentie: **SE01310037**
nabij of in: **Marchena**
regio: **Campiña De Morón Y**

contact

makelaar: **Ikesa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34956111307**

| | |
|---------------|--------------------|
| | Marchena |
| woningtype: | apartamento |
| kamers: | 3 |
| opp. woning: | 97 m2 |
| opp. terrein: | 97 m2 |
| prijs: | € 58.000 |