

## apartamento en venta Maroñas, Noya



Si buscas el equilibrio perfecto entre la paz de un entorno exclusivo y la cercanía a los principales centros de ocio del sur de Tenerife, esta propiedad en Chayofa es para Ti.~~DISTRIBUCION INTERIOR INTELIGENTE (73 m2 útiles)~El apartamento destaca por una distribución impecable que aprovecha cada metro cuadrado:~~\* Gran Luminosidad: Espacios bañados por el sol gracias a su excelente orientación.~\* Dormitorios: 2 amplias habitaciones con armarios empotrados. La principal cuenta con baño en suite para total privacidad.~\* Baños: 2 baños completos y funcionales.~~VIDA AL AIRE LIBRE Y VISTAS PRIVILEGIADAS~La vivienda se extiende hacia el exterior con dos espacios únicos:~\* Terraza de 22 m2: Un balcón privado con fantásticas vistas al mar, ideal para cenas al atardecer.~\* Jardín Privado de 12 m2: Un rincón verde de uso exclusivo donde disfrutar del aire libre.~~UBICACION PREMIUM: Cerca de todo, lejos del ruido~Chayofa es conocida por ser un oasis de tranquilidad a tan solo unos minutos de la acción:~\* Compras y Ocio: A menos de 5-7 minutos de Siam Mall y el parque acuático Siam Park.~\* Sol y Playa: Acceso rápido a las mejores playas de Los Cristianos y Las Américas.~\* Conectividad: A solo 15 minutos del Aeropuerto Sur (Reina Sofía), facilitando sus viajes y la llegada de invitados.~~COMODIDADES Y RESIDENCIAL~\* Plaza de Garaje de 25 m2: Espacio para coche grande y comodidad total.~\* Trastero de 7 m2: Almacenaje extra fundamental.~\* Complejo Impecable: Urbanización con mantenimiento excelente, 2 piscinas comunitarias y amplias zonas ajardinadas.~~¿Es para inversión o para vivir? ~ Sea cual sea su objetivo, las características de esta propiedad (garaje grande, vistas y ubicación) la convierten en una pieza muy demandada en el mercado actual.

### gegevens woning

Hispacasas            **6333758**  
id:  
referentie:            **0067-04582**  
nabij of in:            **Maroñas**  
regio:                    **Noya**  
woningtype:          **apartamento**  
kamers:                    **2**

### contact

makelaar:              **Kw Sunset**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34922102321**

opp. woning:	<b>108 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 315.000</b>