

## apartamento en venta Mengibar, Metropolitana De Jaén



¡¡¡ POSIBLE OCUPACION DEL INMUEBLE, NO SE PUEDE VISITAR NI FINANCIAR !!!~¡OPORTUNIDAD VENTA SIN POSESIÓN CESIÓN DE REMATE! El inmueble no se puede visitar interiormente.~Este tipo de compra no admite hipoteca. LEA LAS CONDICIONES a continuación.~~Magnífica oportunidad de piso en Mengibar, Jaén . Tiene una superficie de construida de 77 m2 y útil de 65. Situado en la segunda planta del edificio . Desconocemos si el edificio dispone de ascensor.~Cuenta a sus alrededores con una inmensa variedad de servicios, tanto de ocio como de necesidad.~~El inmueble no se puede visitar por desconocer su estado de ocupación, así como su distribución y estado de conservación interior.~~Al tratarse de una Cesión de Remate derivada de una subasta judicial, el importe de la cesión deberá ser aprobada por el juzgado competente.~~LA FOTO NO IDENTIFICA LA PROPIEDAD EXACTA DE VENTA, SOLO INFORMA DE LA ZONA.~~CONDICIONES ESPECIALES DE COMPRA:~~En este tipo de adquisiciones se requieren una serie de requisitos detallados a continuación:~1º. No permite hipoteca sobre el inmueble, los bancos no financian estas operaciones.~2º. LA PROPIEDAD NO SE PUEDE VER INTERIORMENTE, pero sí saber su ubicación exacta (no disponemos de fotos del interior).~3º. La obtención de las llaves dependerá del curso del procedimiento o la posible negociación con los ocupantes.~4º. En el caso de que el cliente lo solicite, nuestros profesionales (abogado y procurador) podrán atender su procedimiento judicial hasta la obtención de llaves. Los honorarios de este servicio no están incluidos en el precio, consúltenos.~5º. La ley exige al adjudicatario poner al día comunidad y IBI de los últimos 4 años en caso de que exista deuda (desconocemos deuda).~6º. Gastos del comprador: ITP y registro.~ ~~ Encuentra tu hogar ideal con nosotros Descubre nuestras mejores ofertas en inmuebles y contacta con nosotros directamente a través de WhatsApp en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o vía telefónica al Teléf. ([[utilice el formulario para contactar]]) .~~ Síguenos en redes sociales para estar al día con nuevas oportunidades y novedades: Instagram: inmobiliariatrial3 Facebook: inmobiliariatrial3 Twitter: inmobiliariatrial3 Telegram: oportunidadestrial3

### gegevens woning

Hispacasas id: **6215904**  
referentie: **11857**  
nabij of in: **Mengibar**  
regio: **Metropolitana De Jaén**

### contact

makelaar: **Soluciones Inmobiliaria**  
**Trial3 SL**  
naam: **Soluciones Inmobiliaria**  
**Trial3 SL Soluciones**

woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **77 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 35.936**

spreekt:  
telefoon:

**Inmobiliaria Trial3 SL**  
**niet opgegeven**  
**+34955275601**