

## apartamento en venta Mislata, Horta Oest



Oportunidad única para inversores! Se vende apartamento completamente preparado como negocio de alquiler, generando ingresos desde el primer día. Actualmente se encuentra alquilado, ofreciendo una rentabilidad aproximada del 10% con ingresos mensuales de 2.100 €, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan ingresos pasivos estables sin complicaciones.~~La vivienda cuenta con una superficie de 95 m2 distribuidos en 5 habitaciones y 2 baños. Gracias al modelo de alquiler por habitaciones, se maximiza la rentabilidad. Además, dispone de una cocina totalmente equipada y todos los espacios han sido diseñados para ofrecer comodidad y funcionalidad.~~El inmueble ha sido reformado recientemente con un diseño moderno, finalizado hace tan solo 6 meses. Todas las habitaciones están equipadas con aire acondicionado y nevera individual, además de mobiliario completamente nuevo. La vivienda incluye también lavadora, secadora, ventanas nuevas y acabados de alta calidad como estuco veneciano, aportando un estilo elegante y atractivo.~~Se trata de un negocio llave en mano, listo para continuar generando ingresos sin necesidad de inversión adicional ni gestión compleja.~~Ubicado en Mislata, cuenta con todos los servicios cercanos, incluyendo supermercados como Lidl y Mercadona, lo que aumenta su atractivo para los inquilinos.~~Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar. Una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas con alta demanda de alquiler en Valencia. ~~~Cosmohabitat es una agencia inmobiliaria ubicada en La Cañada ( Paterna, Valencia), en Calle 29, nº53 Local 1, especializada en inmuebles ubicados en toda la comunidad Valenciana, Inmuebles de Bancos (cualquier Banco), inversiones con rentabilidad (pisos, casas, obra parada, edificios, estancos, administraciones de lotería, y cualquier otro activo que genere rentabilidad), reformas a cualquier nivel y venta de viviendas modulares prefabricadas con acabados de primera.

~~Cosmohabitat is a Real estate agency located in La Cañada (in Paterna, Valencia, Spain), Street 29, n°53 Local 1, specialized in properties located throughout the Valencian Community, Bank Properties (any Bank), investments with profitability (apartments, Villas, stopped work buildings, buildings, Tobacco shops, lottery administration offices and any other property that provides profitability). We also provide home renovations and modular homes, prefabricated with the highest quality materials.~~

## **gegevens woning**

Hispacasas           **6380478**  
id:  
referentie:       **COS-01916**  
nabij of in:       **Mislata**  
regio:           **Horta Oest**  
woningtype:   **apartamento**  
kamers:           **5**  
opp. woning:     **95 m2**  
opp. terrein:     **- m2**  
prijs:            **€ 225.000**

## **contact**

makelaar:       **Cosmohabitat**  
naam:            **niet opgegeven**  
spreekt:         **niet opgegeven**  
telefoon:        **+34644027227**