

apartamento en venta Mogán, Área Sur



Se ofrece en venta apartamento de dos dormitorios en el complejo Danubio, situado en Patalavaca, una zona tranquila y bien comunicada. El inmueble se encuentra cerca de la entrada del complejo, en una ubicación estratégica y distribuido en una sola planta.~~El apartamento ha sido reformado, destacando una cocina moderna y completamente equipada. Cuenta con una excelente ventilación y luminosidad en todas las estancias, además de una terraza acristalada con vistas al mar y a la bahía de Anfi del Mar, lo que añade un valor significativo a la propiedad.~~El dormitorio principal está equipado con aire acondicionado para mayor comodidad. La ubicación es céntrica, con fácil acceso a Arguineguín y a la playa de Patalavaca, lo que lo convierte en un lugar ideal tanto para vivir de forma permanente como para disfrutar de estancias vacacionales.~~El complejo dispone de piscina comunitaria, lo que aporta un plus adicional a la calidad de vida en el lugar.~~### Distribución~Salón-cocina, un baño, un aseo, dos dormitorios y terraza~~### Aviso legal~El plano publicado debe ser considerado como croquis orientativo, no como reflejo exacto de la realidad física del inmueble, pudiendo existir inexactitud en el trazado del plano y en las medidas.~~Precio no incluye impuestos y gastos de la compraventa. Los más importantes son: Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (6,5%), así como los honorarios de Notario, Registro de la Propiedad y gestoría. Generalmente debemos calcular aquí un 8-10% del precio, aunque le entregaremos una estimación detallada para cada propiedad concreta por la que Vd. se interese.~~Este inmueble está construido sobre suelo calificado para uso turístico, no obstante el edificio se destina efectivamente a uso residencial, considerándose consolidado dicho uso. ~

gegevens woning

Hispacasas **6305411**
id:
referentie: **06006-CA**
nabij of in: **Mogán**
regio: **Área Sur**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **60 m2**

contact

makelaar: **Cardenas Inmobiliaria**
naam: **Lucy Evans**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928150650**

opp. terrein: - m2
prijs: € 270.000