

apartamento en venta Mogán, Área Sur



Moderno apartamento de un dormitorio ubicado en planta alta, con vistas a la piscina y terraza orientada al sur, ideal para disfrutar del sol y del entorno. La vivienda cuenta con aire acondicionado en salón y dormitorio, cocina reformada de diseño, plaza de parking en garaje comunitario y amplio trastero.~~El apartamento destaca por su diseño moderno y luminoso, con un salón de concepto abierto que se integra de manera natural con la cocina, creando un espacio acogedor. La terraza se percibe como una prolongación del interior y dispone de toldo superior y frontal, que aportan sombra y mayor intimidad, siendo perfecta para momentos de relax o reuniones sociales.~~Monte Carrera es una comunidad privada y tranquila, con amplios jardines cuidadosamente mantenidos y vecinos respetuosos. La piscina comunitaria climatizada añade un atractivo extra, ofreciendo un ambiente vacacional y relajante durante todo el año. Además, el residencial dispone de ascensor y servicio de recepción, que facilita el contacto con proveedores de servicios locales. Los gastos comunitarios incluyen WIFI.~~El apartamento se entrega parcialmente amueblado y listo para entrar a vivir. Su ubicación combina la tranquilidad de una zona residencial con la proximidad a playas, restaurantes, cafeterías y servicios, en un entorno soleado y agradable de Gran Canaria.~~Esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan confort, diseño y calidad de vida en un entorno cuidado, disfrutando de todo el encanto de Arguineguín.~~###Distribución~Salón con cocina abierta, un baño, dormitorio y terraza.~~###Texto legal~El plano publicado debe ser considerado como croquis orientativo, no como reflejo exacto de la realidad física del inmueble, pudiendo existir inexactitud en el trazado del plano y en las medidas.~~Precio no incluye impuestos y gastos de la compraventa. Los más importantes son: Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (6,5%), así como los honorarios de Notario, Registro de la Propiedad y gestoría. Generalmente debemos calcular aquí un 8-10% del precio, aunque le entregaremos una estimación detallada para cada propiedad concreta por la que Vd. se interese. ~

gegevens woning

Hispacasas **6374936**
id:
referentie: **06083-CA**
nabij of in: **Mogán**

contact

makelaar: **Cardenas Inmobiliaria**
naam: **Lucy Evans**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928150650**

regio: **Área Sur**
woningtype: **apartamento**
kamers: **1**
opp. woning: **54 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 290.000**