

apartamento en venta Mogán, Área Sur



El apartamento está ubicado en uno de los complejos claramente más deseables de Puerto Rico, Guanabara Park, más específicamente en Agua de la Perra. En esta parte de Puerto Rico, el ambiente es más tranquilo, los edificios son generalmente más nuevos y hay un hermoso parque verde en el valle para que todos disfruten en su camino hacia el puerto deportivo y la playa. Muy fácil acceso a los populares senderos de montaña. Hay un pequeño centro comercial en Agua de la Perra, y el pueblo está a poca distancia de todas las comodidades de Puerto Rico. Ya sean tiendas de todo tipo, restaurantes, farmacias, un centro médico y grandes centros comerciales con una buena y variada oferta. ~ ~ El apartamento está ubicado con orientación suroeste en el penúltimo piso más bajo del complejo, más cercano al mar, lo que hace que la vista sea única. Escalera de acceso al apartamento desde la parte alta del complejo. ~ ~ Contenido: ~ El apartamento, que ha sido parcialmente renovado, ofrece una hermosa vista al mar tan pronto como abre la puerta principal. ~ ~ Solución abierta de cocina y salón con la cocina a la izquierda al entrar a la propiedad. La cocina se renovó a principios de 2014 y consta de armarios superiores e inferiores en azul marino, encimera de material composite blancobeige y azulejos blancos en las paredes. Electrodomésticos: Frigorífico con congelador, lavavajillas, horno, vitrocerámica y extractor. Práctica zona de comedor con mesa y 4 sillas que se separan naturalmente del salón. ~ ~ Salón con sofá cama gris, mesa de salón blanca y mueble TV gris alto brillo con cajoneras y cajas blancas. Pantalla plana. ~ ~ Puertas de terraza de pedido especial en aluminio con color burdeos por fuera y blanco por dentro. Doble acristalamiento. Ventana de ventilación en la parte superior. Mosquitero. Toldo que cubre todo el balcón. ~ ~ El balcón tiene una vista excepcionalmente hermosa del valle, el mar y el puerto deportivo. Está amueblado con un grupo de sofá de color marrón grisáceo con 2 sillas que lo acompañan y una mesa ovalada. Zapatero blanco. La parte exterior del AC se encuentra en el balcón y está camuflado con un tablero de mesa. ~ ~ También renovaron el pasillo y el baño en 2014. El pasillo recibió nuevos armarios de color azul marino en la parte superior y tiene una encimera. Lavadora y cesta debajo. ~ ~ El baño se alicató principalmente con azulejos blancos en el suelo y las paredes. Mueble de baño en blanco brillo con espejo encima. Amplia ducha con cabezal de ducha. Ventana a medida con marco de aluminio azul. Downlights en el techo. El termo se encuentra fuera del baño en un armario separado, lo que es ventajoso en caso de fugas. ~ ~ El dormitorio está amueblado con una cama doble y mesitas de noche blancas. Aire acondicionado. Ventilador de techo. Se han instalado enchufes adicionales sobre las mesitas de noche. Armario empotrado con espejo y marco azul. Caja fuerte. Ventana. Hermosas vistas al mar también desde el dormitorio. ~ ~ El apartamento se vende amueblado. Los artículos personales y algo de decoración no está incluido. ~ ~ El apartamento se vende con el sistema

eléctrico actualizado.~~ Piscina comunitaria climatizada en los meses de invierno.~ Amplias terrazas solárium con vistas al mar.~~Es posible que el plano y sus medidas no sean exactos. Los gastos de la compra no están incluidos en el precio. Estos son: Impuestos sobre transmisiones patrimoniales del 6,5% sobre el precio de compra para las propiedades de segunda mano, notario, registro y honorario de abogado. Sobre una base media de los costes de compra se calculan entre 810% del precio. El comprador recibirá una descripción detallada. La propiedad se vende "ad corpus". Propiedad en parcela turística de uso turístico, con sujeción a condiciones específicas /limitaciones. La info sobre la propiedad se está sujeta a errores y cambios y/o retirada sin previo aviso. ~

gegevens woning

Hispanicasas **6374944**
id:
referentie: **A959SI**
nabij of in: **Mogán**
regio: **Área Sur**
woningtype: **apartamento**
kamers: **1**
opp. woning: **37 m2**
opp. terrein: **46 m2**
prijs: **€ 199.000**

contact

makelaar: **REAL INVEST GRAN
CANARIA SL**
naam: **REAL INVEST GRAN
CANARIA SL REAL
INVEST GRAN
CANARIA SL**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34665719964**