

## apartamento en venta Mojácar, Levante Almeriense



Bienvenido a Las Terrazas de Macenas, una nueva y exclusiva urbanización situada dentro del prestigioso complejo turístico Macenas Resort, en Mojácar. Este extraordinario proyecto combina un elegante diseño contemporáneo, el encanto mediterráneo y lo mejor de la vida costera, creando un entorno único donde la luz, el mar y la naturaleza se funden a la perfección.~~Situado en una suave colina a solo un kilómetro de la playa de Mojácar y a unos diez minutos del histórico pueblo blanco de Mojácar Pueblo, Las Terrazas disfruta de vistas panorámicas del mar Mediterráneo y del paisaje natural circundante. La privilegiada ubicación del complejo garantiza tranquilidad y privacidad, al tiempo que permite acceder fácilmente a todos los servicios. El aeropuerto de Almería está a solo 45 minutos, y la próxima conexión ferroviaria de alta velocidad AVE desde Vera hará que la zona sea aún más accesible desde otras partes de España y Europa.~~La arquitectura de Las Terrazas sigue la pendiente natural del terreno, lo que garantiza que todos los apartamentos disfruten de vistas abiertas y una gran sensación de privacidad. Hay disponibles propiedades de uno, dos y tres dormitorios, todas ellas con amplias zonas de estar diáfanas, grandes terrazas privadas e interiores luminosos. Todos los apartamentos cuentan con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, encimeras SILESTONE y elegantes armarios. Los dormitorios incluyen armarios empotrados totalmente equipados con cajones y espacio para colgar, mientras que los baños cuentan con duchas a ras de suelo y acabados de alta gama.~~Las viviendas también cuentan con aire acondicionado centralizado por conductos que proporciona calefacción y refrigeración, mientras que los sistemas solares o aerotérmicos suministran agua caliente de forma eficiente. La construcción incorpora un aislamiento avanzado tanto en el exterior como entre las propiedades vecinas, lo que garantiza una excelente eficiencia energética y aislamiento acústico. Las ventanas de doble acristalamiento «CLIMALIT» y los azulejos DEKTON en toda la vivienda mejoran aún más la calidad de estas viviendas. Cada apartamento incluye una plaza de aparcamiento subterráneo asignada con preinstalación para la recarga de vehículos eléctricos, así como un trastero privado. Hay ascensor en todos los edificios para facilitar la movilidad.~~Los residentes de Las Terrazas disfrutarán de acceso a una serie de instalaciones comunes exclusivas diseñadas para mejorar el bienestar y crear un fuerte sentido de comunidad. Entre ellas se incluyen una impresionante piscina infinita al aire libre con vistas al mar, una piscina cubierta climatizada, jardines comunitarios, una zona de coworking y un solárium en la azotea con un club social y un espacio chill-out reservado exclusivamente para los residentes.~~Más allá de Las Terrazas, el complejo Macenas Resort ofrece una gran variedad de servicios y comodidades adicionales. Entre ellos se incluyen un club social con

restaurante, zona de descanso, gimnasio, peluquería, tienda de productos artesanales locales y un pequeño supermercado para las necesidades diarias. El club de golf y el campo de golf del complejo están siendo sometidos a una restauración completa para devolver a este espectacular entorno su antiguo esplendor. Un centro médico privado proporciona una cómoda asistencia sanitaria dentro del complejo.~~Para mayor comodidad y tranquilidad, Macenas ofrece servicios integrales de gestión de propiedades y conserjería. Los residentes pueden beneficiarse de servicios de limpieza, lavandería, entrega de comestibles, jardinería, mantenimiento de piscinas, traslados privados y custodia de llaves. También hay un equipo dedicado a la gestión de alquileres para aquellos que deseen alquilar su propiedad. El complejo está completamente cerrado y cuenta con seguridad las 24 horas en la entrada.

## gegevens woning

Hispacasas id: **6319412**  
referentie: **02606**  
nabij of in: **Mojácar**  
regio: **Levante Almeriense**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **1**  
opp. woning: **69 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 500.000**

## contact

makelaar: **Clover**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34950121229**