

## apartamento en venta Molina De Segura, Vega Media Del Segura



Te presentamos este amplio piso en Molina de Segura, situado en una zona céntrica, muy bien comunicada y rodeada de todos los servicios: estación de autobuses, centros comerciales, supermercados y todo lo necesario para el día a día. ~~~Ubicado en la calle Serrerías, al lado de la Policía Local, la confitería de La Era y de la estación de autobuses. ~~~La vivienda destaca por su amplitud, con 128 m2 construidos, y por su buena distribución. El salón es luminoso, cuenta con aire acondicionado y tiene salida a un balcón, ideal para disfrutar de la luz natural y del exterior. ~~~La cocina es especialmente espaciosa, ya que se amplió incorporando parte de una habitación, lo que la convierte en una estancia muy cómoda para el uso diario. Además, dispone de acceso a un patio con zona de lavadero, aportando funcionalidad extra. ~~~En la zona de descanso encontramos cuatro dormitorios. Tres de ellos son habitaciones de matrimonio, una de ellas con baño en suite con ducha, lo que aporta privacidad y comodidad. También hay una habitación más pequeña con ventana al patio, perfecta como despacho, vestidor o dormitorio auxiliar. La vivienda cuenta además ~~~ con un segundo baño completo con bañera. ~~~Incluye plaza de garaje, trastero y el edificio dispone de ascensor, sumando comodidad y espacio de almacenamiento. ~~~Un piso amplio, luminoso y muy bien ubicado en Molina de Segura, ideal para familias que buscan espacio y tener todos los servicios a un paso. ~~~CONFIANZA Y CALIDEZ ~~~ Honorarios de agencia: 2,5 % + IVA, con un mínimo de 1.700 € + IVA ~~~ Gastos de notaría: 800€ aproximadamente. ~~~ Impuestos (ITP): 3 % o 7,75 %, en función de los requisitos del comprador y del inmueble). Información y cálculo en: (utilice el formulario para contactar) IBI correspondiente a la vivienda. ~~~ CONFIANZA y CALIDEZ

### gegevens woning

Hispacapas id: **6368124**  
referentie: **01158**  
nabij of in: **Molina De Segura**  
regio: **Vega Media Del Segura**  
woningtype: **apartamento**

### contact

makelaar: **Viviendas Del Segura**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968641885**

kamers:	4
opp. woning:	128 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 175.000