

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/apartamento/molina-de-segura-30500/6372637/>

apartamento en venta Molina De Segura, Vega Media Del Segura



Te presentamos este piso en Molina de Segura, ubicado en el barrio de Fátima, pero con toda su orientación hacia Avenida de Madrid, lo que le aporta una mayor luminosidad y una sensación más abierta, alejada del interior del barrio.~~Se trata de una vivienda en primera planta con ascensor, construida en 2007, con 115 m2 construidos y una distribución muy cómoda para el día a día.~~El salón es amplio y cuenta con aire acondicionado, creando un espacio confortable durante todo el año. La cocina es independiente y dispone de lavadero, lo que añade funcionalidad y espacio extra.~~La zona de descanso se compone de tres dormitorios: dos habitaciones de matrimonio, una de ellas con aire acondicionado, y una habitación infantil. La vivienda cuenta con dos baños completos, uno con ducha y otro con bañera, cubriendo todas las necesidades familiares.~~Todas las ventanas de la vivienda dan a Avenida de Madrid y cuentan con mosquiteras, lo que favorece la ventilación, la entrada de luz natural y una mayor comodidad en el día a día. Su orientación oeste permite disfrutar de una buena iluminación durante gran parte de la tarde.~~Además, incluye plaza de garaje, un valor añadido imprescindible en la zona que aporta comodidad y facilidad de aparcamiento.~~La comunidad es de tan solo 50€, lo que la convierte en una opción aún más interesante tanto para vivienda habitual como para inversión.~~Un piso amplio, bien ubicado y con buena orientación en Molina de Segura, ideal para quienes buscan comodidad, luz y todos los servicios a un paso.~~CONFIANZA Y CALIDEZ~~*Gastos de la compra (no incluidos en el precio de venta):*~~ Honorarios de agencia: 2,5 % + IVA, con un mínimo de 1.700 € + IVA~ Gastos de notaría: 800€ aproximadamente.~ Impuestos (ITP): 3 % o 7,75 %, en función de los requisitos del comprador y del inmueble). Información y cálculo en: ([[utilice el formulario para contactar]]) IBI correspondiente a la vivienda. CONFIANZA y CALIDEZ

gegevens woning

Hispacasas id: **6372637**
referentie: **01160**
nabij of in: **Molina De Segura**
regio: **Vega Media Del Segura**

contact

makelaar: **Viviendas Del Segura**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968641885**

woningtype:	apartamento
kamers:	3
opp. woning:	115 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 134.900