

## apartamento en venta Molina De Segura, Vega Media Del Segura



Te presentamos este amplio piso en Molina de Segura, una vivienda completamente renovada y lista para entrar a vivir, situada en una zona céntrica rodeada de todos los servicios: autobuses, centros comerciales, supermercados y todo lo necesario para el día a día.~~La vivienda destaca por sus generosos espacios, con 155 m2 útiles, algo difícil de encontrar actualmente. El salón es amplio y muy luminoso, cuenta con aire acondicionado y acceso a un balcón acristalado que permite disfrutarlo durante todo el año.~~La cocina es independiente y dispone de lavadero, aportando funcionalidad y espacio extra de almacenaje. En la zona de descanso encontramos dos habitaciones de matrimonio, una habitación individual y dos baños completos. Uno de ellos cuenta con ducha y el otro, integrado en suite, dispone tanto de ducha como de bañera, ofreciendo un plus de comodidad.~~El piso ha sido reformado en 2025, incorporando mejoras que aportan confort y estilo, como ventanas de climalit y puertas de pino, creando un ambiente cálido y actual.~~El edificio dispone de ascensor y terraza comunitaria, añadiendo comodidad y espacio exterior adicional.~~Una vivienda amplia, reformada y muy bien ubicada en Molina de Segura, perfecta para familias o para quienes buscan espacio y comodidad en pleno centro.~~CONFIANZA Y CALIDEZ~~\*Gastos de la compra (no incluidos en el precio de venta):\*~~- Honorarios de agencia: 2,5 % + IVA, con un mínimo de 1.700 € + IVA~~ Gastos de notaría: 800€ aproximadamente.~~ Impuestos (ITP): 3 % o 7,75 %, en función de los requisitos del comprador y del inmueble). Información y cálculo en: (utilice el formulario para contactar) IBI correspondiente a la vivienda. CONFIANZA y CALIDEZ

### gegevens woning

Hispacasas id:	6382726
referentie:	01169
nabij of in:	Molina De Segura
regio:	Vega Media Del Segura
woningtype:	apartamento
kamers:	3

### contact

makelaar:	Viviendas Del Segura
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34968641885

opp. woning:	<b>155 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 159.000</b>