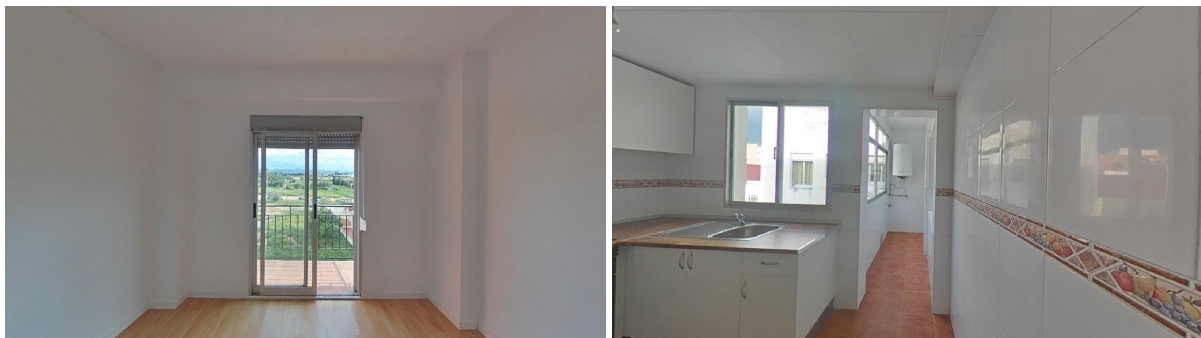


apartamento en venta Moncada, Horta Nord



¡¡VIVIENDA EN RENTABILIDAD!! ¡¡IDEAL PARA INVERSORES!!~~¡¡SIN POSIBILIDAD DE VISITA!! ¡¡SIN COMISIÓN INMOBILIARIA!!~~Presentamos una excelente oportunidad de inversión inmobiliaria en Moncada, en la provincia de Valencia. Una vivienda ideal para quienes buscan rentabilidad inmediata en una zona consolidada y bien comunicada del área metropolitana de Valencia.~~Este piso de 57 m2, construido en 1964, ofrece una distribución práctica y funcional. La vivienda cuenta con un salón-comedor luminoso con salida a una agradable terraza con vistas despejadas, perfecta para disfrutar de luz natural y ventilación. Dispone además de 3 dormitorios con armarios empotrados, cocina amueblada y equipada con horno, vitrocerámica y campana extractora, y 1 baño completo con plato de ducha de diseño moderno.~~En el interior destacan sus buenas calidades, con suelos de parqué en todas las estancias (excepto en cocina y baño), aportando calidez y confort a la vivienda.~~La propiedad se encuentra situada en una zona residencial tranquila, muy próxima a todo tipo de servicios cotidianos: supermercados, comercios de proximidad, centro médico y centros educativos como el Colegio Patronato San José Moncada. Además, la localidad cuenta con buenas comunicaciones mediante transporte público y acceso por carretera a través de la CV-315, lo que permite desplazarse con facilidad hacia Valencia y otras poblaciones cercanas.~~Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.~El precio anunciado corresponde al Precio de Venta al Público (PVP), que será la cantidad que figure en la escritura pública de compraventa. Sin embargo, es importante tener en cuenta que en toda operación de compraventa existen gastos adicionales que deben añadirse al importe indicado como PVP o precio de escrituración. La suma de este precio más dichos gastos da lugar al Valor de Adquisición (es decir, el PVP o precio de escrituración más todos los costes vinculados a la operación).~~El PVP publicado no incluye los gastos de notaría y registro de la propiedad, cuyos importes están regulados por aranceles y pueden variar en función del precio de escrituración. Tampoco incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), que generalmente parte de un tipo del 10 % sobre el precio de escrituración, aunque este porcentaje puede contar con bonificaciones según determinadas circunstancias personales o económicas.~~Si desea recibir información más detallada o adaptada a su situación particular, puede solicitar asesoramiento a su agente de compra, quien estará encantado de resolver cualquier duda relacionada con este tema.~~Nuestra agencia cumple con los requisitos legales de inscripción en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Generalitat Valenciana, nuestro equipo cuenta con la titulación y la formación adecuada para garantizar una impecable gestión. Número de Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana: RAICV nº 1766 y seguros de responsabilidad civil profesional y de caución en vigor.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6360279**
referentie: **CH-58754-0001-SOL**
nabij of in: **Moncada**
regio: **Horta Nord**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **70 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 172.000**

contact

makelaar: **Casetes Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34627449081**