

apartamento en venta Moncada, Horta Nord



Ponemos a la venta este piso ubicado en Moncada, una oportunidad única tanto para quienes buscan crear el hogar perfecto como para inversores que desean obtener rentabilidad en una zona con gran demanda, cerca del CEU y las Universidades. ~Se trata de un piso con muchísimas posibilidades, situado en una primera planta sin ascensor, con una distribución amplia y versátil que permite adaptarlo fácilmente a diferentes necesidades y proyectos.~Actualmente, la vivienda dispone de tres habitaciones, un baño completo, cocina independiente y un patio interior que aporta espacio extra, luz y ventilación a la vivienda. Gracias a su distribución y metros, ofrece múltiples opciones de reforma y redistribución, convirtiéndose en una auténtica oportunidad para obtener el máximo partido del inmueble.~Para familias, este piso representa la posibilidad de diseñar una vivienda amplia, cómoda y totalmente personalizada, con opción de crear una cuarta habitación y modernizar los espacios para conseguir un hogar funcional y acogedor.~Para inversores, el potencial es todavía mayor. Existe un proyecto ya estudiado que contempla la posibilidad de redistribuir la vivienda para obtener hasta cinco habitaciones y dos baños completos, enfocando el inmueble a una alta rentabilidad mediante alquiler por habitaciones o explotación patrimonial. Una inversión con recorrido y muchas posibilidades de valorización futura.~La vivienda necesita una reforma parcial, algo que lejos de ser un inconveniente, supone una oportunidad para adaptar cada espacio al gusto y objetivos del comprador, aumentando el valor del inmueble tras la reforma.~Ubicada en una zona tranquila y bien comunicada de Moncada, con todos los servicios cercanos, comercios, supermercados, transporte público y conexiones rápidas con Valencia, esta propiedad reúne ubicación, potencial y proyección en una sola oportunidad.~Una oportunidad por espacio, ubicación y potencial.~No dejes pasar esta ocasión y ven a visitar.~¡Te esperamos!~Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.~Si usted es agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos: estaremos encantados de colaborar.~El precio ofertado no incluye los gastos de la compraventa, impuestos, ni honorarios de la agencia inmobiliaria.~El anuncio no tiene carácter vinculante y puede contener algún error.~¡Gracias por tu atención!

Hispacasas **6388282**
id:
referentie: **JJ2005**
nabij of in: **Moncada**
regio: **Horta Nord**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **90 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 197.000**

makelaar: **J&j Grupo Inmobiliario**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34960992378**