

apartamento en venta Mula, Río Mula



Presentamos esta excepcional planta baja ubicada en pleno centro de Mula, ideal para aquellos que buscan un espacio amplio y con gran potencial. Con una superficie construida de 96 m², la propiedad cuenta con cuatro habitaciones, dos baños completos y espacios luminosos gracias a su diseño totalmente exterior. La vivienda dispone también de una amplia cocina perfecta para disfrutar momentos familiares y un salón espacioso donde podrás crear tu propio refugio personal. Además, destaca por contar con un enorme patio privado con zona de barbacoa; perfecto para reuniones al aire libre o simplemente relajarse después del día. Esta es la oportunidad perfecta si estás buscando reformar según tus gustos personales y necesidades específicas.~~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en~Murcia (generalmente el 8% { 15.272€), sin perjuicio de tipos~reducidos del 8%, 6%, 4% y 3% según las circunstancias personales del comprador o las del~inmueble). El impuesto se devenga sobre el Valor de Referencia Catastral o el precio de venta,~el que resulte superior.~Gastos de Notaría: Los honorarios se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el~Anexo/, del R.D. 1426/1989.~Gastos de Registro: La inscripción registra! se facturará según el arancel oficial establecido en~el ANEXO/, del R.D. 1427/1989.~Gastos de Gestión (Gestoría): Los honorarios por la tramitación administrativa, liquidación de~impuestos e inscripción registra! ascienden a entre 300/400 € (IVA incluido).~Para una información exhaustiva sobre tipos impositivos y bonificaciones del ITP, puede~consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria Valenciana: <https://latv.gva.es/leslitpaid>

gegevens woning

Hispacasas **6330610**
id:
referentie: **mv205306**
nabij of in: **Mula**
regio: **Río Mula**
woningtype: **apartamento**
kamers: **4**
opp. woning: **96 m²**
opp. terrein: **- m²**
prijs: **€ 109.900**

contact

makelaar: **Inmo Mash Alicante**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34965124633**