

apartamento en venta Museros, Horta Nord



Descubra esta excepcional vivienda de 120 m2 útiles en Museros, una oportunidad única para quienes valoran la amplitud, la privacidad y los espacios exteriores. Ubicada en un primer piso, esta propiedad destaca por su integración en un edificio de tan solo dos viviendas, garantizando la máxima tranquilidad al tener un único vecino en el piso superior. La excelente conexión con Valencia a través de la línea 3 de Metrovalencia, con la estación a solo 6 minutos a pie y cercanía a la playa, subraya su privilegiada localización.~~Características Exclusivas de la Propiedad~~ Superficie: 120 m2 útiles.~~ Distribución: Salón con terraza a la calle, cocina americana con comedor integrado, 3 Habitaciones Dobles, 2 Baños completos.~~ Exteriores: Tres terrazas privadas a las que se suman las zonas de uso compartido.~~ Plus del edificio: Acceso a una Terraza Comunitaria en la azotea (compartida solo con un vecino) y un Anejo/Trastero privado y muy amplio en la misma planta.~~Recorrido Detallado de la Vivienda~~Al acceder a este luminoso primer piso, nos encontramos con un práctico recibidor que incluye un funcional armario empotrado, ideal para la organización diaria. Desde aquí, se accede directamente al salón, un espacio acogedor con salida a la primera terraza que da a la calle. Avanzando por la vivienda, descubrimos un baño de cortesía totalmente equipado con ducha y una práctica zona de almacenaje.~~El corazón de la casa es su cocina de estilo americano, un diseño moderno que facilita la vida social. Está completamente equipada y se integra perfectamente con una barra de desayunos y una confortable zona de comedor, perfecta para las comidas del día a día. Desde la cocina, se accede a una segunda terraza o patio interior, un espacio que aporta luz y ventilación.~~La zona de noche está inteligentemente separada y se compone de tres amplias habitaciones dobles. Dos de ellas disponen de armarios empotrados. La Habitación Principal es un verdadero refugio, ya que cuenta con un elegante vestidor y un exclusivo baño en suite equipado con bañera de hidromasaje. Además, la habitación principal, junto a otra de las habitaciones dobles, tienen acceso directo a la tercera terraza, ofreciendo un rincón privado al aire libre.~~Su Espacio Extra y Privacidad Garantizada~~El valor añadido definitivo se encuentra en la azotea: una terraza comunitaria de uso exclusivo para los dos vecinos y un anejo estilo trastero propio, un espacio considerable para almacenamiento o como estancia multiuso. El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros. Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes. Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución. Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V, Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC_8_2022_V. Confíe sólo en profesionales cualificados, registrados, con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos. La

oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado. Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario, el precio no incluye: honorarios de agencia, impuestos, notaría, gestoría y registro. Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo, no contractual. Para verificar detalles como medidas, circunstancias físicas, jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas, contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

gegevens woning

Hispanicas id: **6328890**
referentie: **MDolores-089**
nabij of in: **Museros**
regio: **Horta Nord**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **135 m2**
opp. terrein: **201 m2**
prijs: **€ 289.000**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963366666**