

## apartamento en venta Narón, Ferrol



Se vende piso de 66 m2 construidos, distribuido en 2 dormitorios, 1 baño y salón-comedor con cocina americana. La vivienda incluye además plaza de garaje y trastero, dos extras muy valorados que aportan comodidad y funcionalidad en el día a día.~~Está situada en la 2ª planta de un edificio con ascensor construido en 2004, en Estrada de Castela, Narón, dentro de una zona especialmente práctica para quienes buscan buenas comunicaciones y servicios próximos. Narón cuenta con enlaces directos a la AP-9 que conectan con los principales núcleos de la comarca, lo que facilita mucho los desplazamientos habituales.~~Otro de los puntos fuertes del inmueble es su entorno. En las inmediaciones se encuentra la estación de O Alto do Castiñeiro, integrada en el núcleo de Cercanías de Ferrol, lo que añade una alternativa cómoda de transporte público. También dispone cerca del Centro de Saúde de Narón, situado en la propia Estrada de Castela-Alto do Castaño, así como de varios centros educativos del municipio, entre ellos CEIP A Gándara e IES As Telleiras.~~Se trata de una vivienda con una base interesante tanto para residencia habitual como para inversión, pero que requiere inversión en su adecuación, especialmente en pintura y mejora estética general, al presentar un estado de conservación deficiente. Precisamente por ello, puede representar una buena oportunidad para quien busque una propiedad que pueda actualizar a su gusto y revalorizar en una ubicación bien conectada.~~En conjunto, una opción a tener en cuenta para quienes valoran un piso con ascensor, garaje, trastero y buena comunicación, en una de las arterias principales de Narón y con servicios relevantes en el entorno inmediato.~~La presente descripción es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. Sujeta a posibles modificaciones o errores. Para más información, y/o presentar una OFERTA no dude en consultarnos.~~En Oppidum NO COBRAMOS comisión de intermediación al comprador ni tampoco por realizar visitas al inmueble. Somos agencia HOMOLOGADA por varias Entidades Financieras y Fondos de Inversión, con mas de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario, garantizamos un servicio profesional, seguro y transparente.~

### gegevens woning

Hispacasas            **6378980**  
id:  
referentie:        **ALRE-02129**  
nabij of in:        **Narón**  
regio:                **Ferrol**

### contact

makelaar:            **Oppidum**  
naam:                **niet opgegeven**  
spreekt:              **niet opgegeven**  
telefoon:            **+34881150094**

woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **66 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 107.000**