

## apartamento en venta Narón, Ferrol



Se vende piso de 72 m2 construidos, ubicado en la primera planta de un edificio con ascensor del año 2008, en una zona muy cómoda y bien comunicada de Xubia, con vistas a la Plaza das Telleiras desde el salón.~~La vivienda está distribuida en 2 dormitorios, 1 baño, salóncomedor y cocina independiente con salida a una espectacular terraza de aproximadamente 50 m2, un espacio exterior muy difícil de encontrar y que aporta un valor diferencial a la propiedad. Además, los dormitorios también tienen acceso a esta amplia terraza, lo que aporta luminosidad, amplitud y una agradable conexión entre el interior de la vivienda y el exterior.~~El inmueble cuenta además con plaza de garaje y trastero, dos elementos cada vez más demandados que aportan comodidad y funcionalidad en el día a día.~~Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su excelente ubicación. Se encuentra a menos de 80 metros de la parada de autobús y a menos de 200 metros del tren, lo que permite desplazarse con facilidad sin necesidad de utilizar el coche, algo especialmente interesante tanto para residencia habitual como para quienes valoran una buena conexión en sus desplazamientos diarios.~~En el entorno próximo encontrarás todos los servicios necesarios para vivir cómodamente, con colegios, instalaciones sanitarias, zonas infantiles y espacios de paseo y ocio. Además, la cercanía al paseo marítimo de Xubia permite disfrutar de caminatas, deporte al aire libre y de un entorno natural muy agradable, aportando calidad de vida a la ubicación.~~Se trata de una vivienda muy completa, ideal para quienes buscan un piso con espacio exterior de gran tamaño, buenas comunicaciones, servicios próximos y extras tan importantes como garaje, trastero y ascensor.~~La presente descripción es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. Sujeta a posibles modificaciones o errores. Para más información, y/o presentar una OFERTA no dude en consultarnos.~~En Oppidum NO COBRAMOS comisión de intermediación al comprador ni tampoco por realizar visitas al inmueble. Somos agencia HOMOLOGADA por varias Entidades Financieras y Fondos de Inversión, con mas de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario, garantizamos un servicio profesional, seguro y transparente.

### gegevens woning

Hispacasas            **6378981**  
id:  
referentie:            **50030108**  
nabij of in:            **Narón**  
regio:                    **Ferrol**

### contact

makelaar:             **Oppidum**  
naam:                  **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:               **+34881150094**

woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **72 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 139.000**