

apartamento en venta Nuevo Portil, Costa Occidental



Si estás buscando un apartamento cerca del mar, este te va a encantar.~~Se trata de un apartamento de 67 m2, ubicado en la conocida urbanización Miguel Ángel Sol, en Nuevo Portil, a solo 50 metros de la playa.~~La vivienda cuenta con dos dormitorios, uno doble y otro individual, un baño completo y una distribución muy cómoda. Gracias a su orientación suroeste, entra muchísima luz natural durante todo el día, lo que hace que el piso sea muy agradable y luminoso.~~La urbanización es privada y cerrada, muy cuidada y tranquila, ideal para familias. ~Dispone de piscina comunitaria para adultos y niños, dos pistas de tenis, pista de fútbol, pista de vóley y amplias zonas verdes donde disfrutar al aire libre.~Lo mejor, sin duda, es la ubicación: salir de casa y estar en la playa en apenas unos pasos. Un lugar perfecto para disfrutar del sol, el mar y la tranquilidad, tanto en vacaciones como durante todo el año.~~Si buscas un apartamento listo para entrar, en una urbanización completa y junto al mar, este es el tuyo.~~No dejes pasar la oportunidad de visitarlo.~~En cumplimiento de las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025, de 28 de diciembre, les informamos que el precio de venta indicado no incluye los siguientes gastos inherentes a la compraventa: impuestos (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales), gastos de Notaría y Registro y honorarios de la agencia. Los cálculos correspondientes al Impuesto de Transmisiones Patrimoniales pueden consultarse en la página oficial la Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos de la Junta de Andalucía. Los honorarios de Notaría y Registro son variables y están regulados por sus correspondientes aranceles oficiales (RD 1426/1989 y RD 1427/1989). Los honorarios de la agencia al comprador serán los previstos en la nota de encargo de servicios.~~En cumplimiento del Decreto 218/2005 Junta de Andalucía, Albatros 14 pone a disposición del consumidor D.I.A. (Documento Informativo Abreviado) y F. I. A. (Ficha Informativa Abreviada).

gegevens woning

Hispacasas id: **6386398**
referentie: **VCR-NPMASOL001-E**
nabij of in: **Nuevo Portil**
regio: **Costa Occidental**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**

contact

makelaar: **Albatros 14**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34959096130**

opp. woning:	67 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 225.000