

## apartamento en venta Orihuela Costa, Baix Segura



Planta baja con gran jardín privado en Residencial Las Terrazas – Orihuela Costa Descubre esta fantástica vivienda en planta baja de 112 m2 útiles, situada en la tranquila y cuidada urbanización Las Terrazas, en Orihuela Costa, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. La propiedad destaca por su amplitud, luminosidad y excelente conexión entre interior y exterior. Cuenta con un amplio salón-comedor con cocina abierta, un espacio cómodo y funcional con salida directa al exterior que aporta gran luminosidad durante todo el día. Dispone de 2 dormitorios dobles y 2 baños completos, lo que proporciona comodidad tanto para familias como para recibir invitados. Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su magnífico jardín privado de 56 m2, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, organizar comidas al aire libre o crear tu propio espacio chill out. Además, la vivienda incluye zona de lavadero independiente, aportando un extra de funcionalidad. Se encuentra dentro de una urbanización privada muy bien cuidada con piscina comunitaria y zonas verdes, ideal para relajarse y disfrutar del entorno. Características principales: Planta baja 112 m2 útiles 2 dormitorios 2 baños completos Salón-comedor amplio con cocina abierta Jardín privado de 56 m2 Lavadero independiente Urbanización con piscina comunitaria y zonas ajardinadas IBI: 176€/año PARKING INCLUIDO Ubicada en Orihuela Costa, una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca, cerca de playas, campos de golf, centros comerciales, restaurantes y todos los servicios. Una vivienda perfecta para quienes buscan espacio exterior, tranquilidad y calidad de vida cerca del mar.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6358444**  
referentie: **MLSC4411814**  
nabij of in: **Orihuela Costa**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **121 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 194.900**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**