

## apartamento en venta Orihuela Costa, Baix Segura



Ático situado en la prestigiosa y moderna urbanización Amanecer Deluxe, en una zona tranquila que destaca por su arquitectura contemporánea y excelente ubicación. La vivienda cuenta con 75 m<sup>2</sup> construidos y se distribuye en 2 amplios dormitorios, 2 baños completos con suelo radiante, cocina abierta totalmente equipada y un luminoso salóncomedor con salida a la terraza. La propiedad se vende tal como aparece en las fotografías y está lista para entrar a vivir~En la azotea se encuentra un impresionante solárium de 60 m<sup>2</sup> con jacuzzi, ideal para relajarse, tomar el sol y disfrutar de vistas despejadas. Además, la vivienda incluye plaza de garaje subterráneo y trastero~La urbanización es cerrada y ofrece excelentes zonas comunes, como piscina, zona de barbacoa, parque infantil, gimnasio y sauna. En los alrededores se encuentran supermercados, centros deportivos, restaurantes, zonas de ocio y todos los servicios necesarios~Ubicada a pocos minutos de las playas de Orihuela Costa, a distancia a pie de comercios, bares y restaurantes, en una zona estratégica con futuras inversiones en infraestructuras que mejorarán la conexión con las playas y aumentarán el valor de la propiedad.~Ideal como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión. ~Gastos de compraventa e impuestos no incluidos.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6389438**  
referentie: **2423C**  
nabij of in: **Orihuela Costa**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **84 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 495.000**

### contact

makelaar: **Ana Valle Servicios Inmobiliarios**  
naam: **Ana Valle Servicios Inmobiliarios Ana Valle Servicios Inmobiliarios**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34621235951**